

102/10

Раздел 1

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 06.06.2019 г., поступившего на рассмотрение 06.06.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела 1	Всего листов раздела 1 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
07.06.2019 № 32-0-1-96/4201/2019-2825			
Кадастровый номер:		32:02:0390204:335	

Номер кадастрового квартала:	32:02:0390204
Дата присвоения кадастрового номера:	09.04.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Брянская область, р-н Брянский, п Мичуринский
Площадь:	9131 +/- 33кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2573937.59
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения многоквартирных жилых домов
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 32:02:0000000:3244. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 32:02:0390204:337
Получатель выписки:	Андривеская Людмила Анатольевна

Документовед	Рубикова Валентина Сергеевна
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.




Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 :	Всего разделов: _____
07.06.2019 № 32-0-1-96/4201/2019-2825		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		32:02:0390204:335	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Субъект Российской Федерации Брянская область
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 32:02:0390204:335-32/002/2019-1 от 09.04.2019
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	вид:	Аренда, Весь объект: Брянская область, р-н Брянский, п Мичуринский, кад. № 32:02:0390204:335, земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для размещения многоквартирных жилых домов, площадь 9 131 кв. м	
	дата государственной регистрации:	28.05.2019	
	4.1.1. номер государственной регистрации:	32:02:0390204:335-32/002/2019-3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 28.05.2019 по 04.06.2028	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Мегаполис-Строй", ИНН: 3250518136	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка от 29.04.2019 №3794	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Документовед	(полное наименование должности)		Вяжикина Валентина Сергеевна
		(подпись)	(инициалы, фамилия)

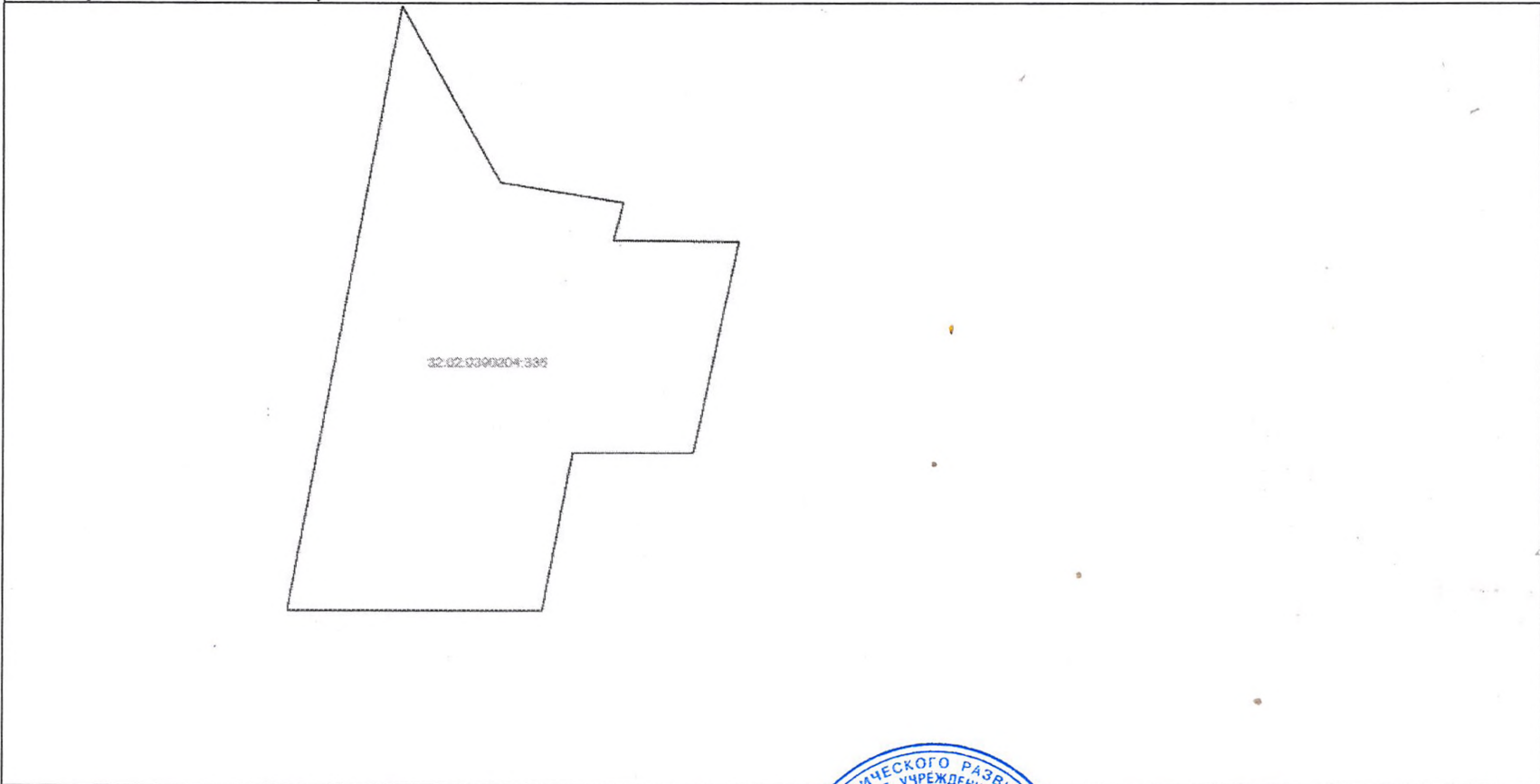
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 :	Всего разделов: _____
07.06.2019		№ 32-0-1-96/4201/2019-2825	
Кадастровый номер:		32:02:0390204:335	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: _____ Условные обозначения: _____

Документовед _____ (полное наименование должности) _____ Рябикова Валентина Сергеевна (инициалы, фамилия)

М.П.



Сертификат подписи

Параметры сертификата:

Серийный номер: 07F701B07AC40C46AEE811EF304C621A48

Действителен с: 26.03.2018 15:04:52

Действителен до: 26.06.2019 15:04:52

Владелец: ФГБУ "ФКП Росреестра", 13284265454, 1027700485757, 007705401340, ул. Почепская 2-я, д. 35"А", Брянск, 32 Брянская область, RU, ФГБУ "ФКП Росреестра", NishakovaIV@32.kadastr.ru, Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Брянской области, Ирина Викторовна, Нищакова