

ИП Галкин Д.Ф.

Свидетельство СРО: №454-2017-324300288437-П-2 выданное А СРО "Брянское Региональное Объединение Проектировщиков" 03.03.2017 г. **ИНН 324300288437**
ОГРН 317325600011085 ОКПО 0110457870

Заказчик: ООО СЗ "Мегаполис-Строй"

Многоквартирный жилой дом (Поз.6) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3 «Архитектурные решения»

05/20-АР

Том 3

2020

ИП Галкин Д.Ф.

Свидетельство СРО: №454-2017-324300288437-П-2 выданное А СРО "Брянское Региональное Объединение Проектировщиков" 03.03.2017 г. **ИНН 324300288437**
ОГРН 317325600011085 ОКПО 0110457870

Заказчик: ООО СЗ "Мегаполис-Строй"

Многоквартирный жилой дом (Поз.6) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3 «Архитектурные решения»

05/20-АР

Том 3

Главный инженер проекта

Лелетко А.А.

2020

СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛА 3

Обозначение	Наименование	Примечание
05/20-СП	СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	4
05/20-АР-ПЗ	ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	
	1. Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации	6
	2. Обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства	7
	3. Обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются)	8
	4. Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются)	8
	5. Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства	9
	6. Описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения	9
	7. Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей	11
	8. Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия	11
	9. Описание решений по светограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов	12
	10. Описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров	12

Взам. инв. №	Подпись и дата							05/20 - АР С			
		Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Инв. №	Разраб.	Сидоряко				СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛА 3			Стадия	Лист	Листов
	Н. контр.	Галкин							П	1	2
									ИП Галкин Д.Ф.		

Обозначение	Наименование	Примечание
	ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	
05/20-АР	л.1 - Фасады в осях 1-6, 6-1, А-Б, Б-А	
	л.2 - План подвала. Блок секция в осях 1-2, А-Б	
	л.3 - План подвала. Блок секция в осях 3-4, А-Б	
	л.4 - План подвала. Блок секция в осях 5-6, А-Б	
	л.5 - План 1-го этажа. Блок секция в осях 1-2, А-Б	
	л.6 - План 1-го этажа. Блок секция в осях 3-4, А-Б	
	л.7 - План 1-го этажа. Блок секция в осях 5-6, А-Б	
	л.8 - План 2-го этажа. Блок секция в осях 1-2, А-Б	
	л.9 - План 2-го этажа. Блок секция в осях 3-4, А-Б	
	л.10 - План 2-го этажа. Блок секция в осях 5-6, А-Б	
	л.11 - План 3-го этажа. Блок секция в осях 1-2, А-Б	
	л.12 - План 3-го этажа. Блок секция в осях 3-4, А-Б	
	л.13 - План 3-го этажа. Блок секция в осях 5-6, А-Б	
	л.14 - План 4-го этажа. Блок секция в осях 1-2, А-Б	
	л.15 - План 4-го этажа. Блок секция в осях 3-4, А-Б	
	л.16 - План 4-го этажа. Блок секция в осях 5-6, А-Б	
	л.17 - План 5-го этажа. Блок секция в осях 1-2, А-Б	
	л.18 - План 5-го этажа. Блок секция в осях 3-4, А-Б	
	л.19 - План 5-го этажа. Блок секция в осях 5-6, А-Б	

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	05/20-АР С			

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	05/20-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	
2	05/20-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	
3	05/20-АР	Раздел 3. Архитектурные решения	
4	05/20-КР	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	
5		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	
5.1	05/20-ИОС1	Подраздел 1. Система электроснабжения	
5.2	05/20-ИОС2	Подраздел 2. Система водоснабжения.	
5.3	05/20-ИОС3	Подраздел 3. Система водоотведения.	
5.4	05/20-ИОС4	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха	
5.5	05/20-ИОС5	Подраздел 5. Сети связи	
5.6	05/20-ИОС6	Подраздел 6. Система газоснабжения	
6	05/20-ПОС	Раздел 6. Проект организации строительства	
8	05/20-ООС	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды	
9	05/20-ПБ	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
10	05/20-ОДИ	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	
10 ¹	05/20-ЭЭ	Раздел 10 ¹ . Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	
12	05/20-ТБЭ	Раздел 12. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства	
12 ¹	05/20-НПКР	Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ	

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

05/20-СП

СОСТАВ
ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Стадия	Лист	Листов
П	1	1
ИП Галкин Д.Ф.		

1. Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации

При разработке архитектурного образа и пространственной композиции объекта за основу была принята концепция, определенная функциональным назначением объекта, и проектом планировки территории 95га, микрорайона "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области.

Композиционное решение жилого дома выполнено в увязке с существующей застройкой.

Здание пятиэтажное, кирпичное, со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (офисы), с подвалом под основной 5-этажной частью здания, бесчердачное, с плоской кровлей.

Здание сложной конфигурации в плане, трехсекционное.

Габариты здания в осях 1-20 и А-И: 60,450x20,310 м. Пристроенная часть во осях 1с-9с, Ас-Дс 23,15x25м.

Высота этажей: 1 этажа – 2,73 м в чистоте; 2-4 этажей – 2,70 м в чистоте; 5 этажа – 2,90 м в чистоте; подвала - 2,410 м в чистоте.

Высота помещений общественного назначения – 4,00 м в чистоте.

Уровень ответственности здания – нормальный (КС-2).

В подвале в компоновочных осях 1-2 размещены: электрощитовая жилого дома, электрощитовая помещений общественного назначения, водомерный узел, помещение уборочного инвентаря и предусмотрена прокладка инженерных коммуникаций.

В подвале в компоновочных осях 3-4 и 5-6 предусмотрена прокладка инженерных коммуникаций.

Подвал под пристроенными помещениями общественного назначения не предусмотрен.

Планировочное решение жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения выполнено с учетом требований нормативных документов и предложений Заказчика по набору квартир.

В результате вариантных проработок, общее количество квартир в доме составляет 118, в том числе:

- однокомнатные – 77 шт.;

- двухкомнатные – 41 шт.

Во встроенно-пристроенной части выделено 6 помещений (офисов) площадью 17,47-507,43 м², тамбур, коридор, теплогенераторная, санузел мужской, санузел женский, санузел для МГН.

В каждой блок-секции здания предусмотрена лестница типа Л1.

Выход на кровлю основной части здания предусмотрен из лестничной клетки через люк. Выход на кровлю пристроенной части не предусмотрен.

Взам. инв. №	Подпись и дата					05/20 - АР - ПЗ			
		Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Инв. №	Разраб.	Сидоряко					Стадия	Лист	Листов
	Н. контр.	Галкин					П	1	8
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ							ИП Галкин Д.Ф.		

			песчаного раствора
Жилые комнаты, кухни, прихожие, отапливаемые лоджии, подсобные помещения 2-5 этаж	Затирка швов	Штукатурка улучшенного качества	Вспененный фольгированный полиэтилен, стяжка из цементно-песчаного раствора
Ванные, санузлы 1 этаж	Затирка швов	Влагостойкая штукатурка улучшенного качества	Рубемаст, Технониколь Carbon Prof, вспененный фольгированный полиэтилен, стяжка из цементно-песчаного раствора
Ванные, санузлы 2-5 этаж	Затирка швов	Влагостойкая штукатурка улучшенного качества	Рубемаст, вспененный фольгированный полиэтилен, стяжка из цементно-песчаного раствора
Тамбуры подъезда, коридоры, лестничные клетки	Шпатлевка, акриловая покраска.	Штукатурка улучшенного качества, акриловая покраска	Стяжка из цементно-песчаного раствора, керамическая плитка
Водомерный узел, помещение уборочного инвентаря	Затирка швов	Влагостойкая штукатурка, акриловая покраска	Рубемаст, бетон марки W4 по грунту основания, уплотненному щебнем, с железнением
Электрощитовая	Затирка швов	Штукатурка, акриловая покраска	Бетон по грунту основания, уплотненному щебнем, с железнением
Помещения общественного назначения (офисы)	Затирка швов	Штукатурка	Бетон по грунту основания, уплотненному щебнем, стяжка из цементно-песчаного раствора
Санузлы помещений общественного назначения, помещение уборочного инвентаря	Шпатлевка, акриловая покраска.	штукатурка влагостойким раствором, керамическая плитка	Бетон по грунту основания, уплотненному щебнем, Рубемаст, стяжка из цементно-песчаного раствора, противоскользящая керамогранитная плитка
Коридор помещений общественного назначения	Шпатлевка, акриловая покраска.	Штукатурка улучшенного качества, акриловая покраска	Бетон по грунту основания, уплотненному щебнем, стяжка из цементно-песчаного раствора, керамическая плитка.
Теплогенераторная	отделка не требуется	штукатурка влагостойким раствором, окраска влагостойкой краской	Рубемаст, Технониколь Carbon Prof, стяжка из цементно-песчаного раствора

Отделка помещений подвала, кроме приведенных в таблице 1, не предусматривается.

Класс пожарной опасности строительных материалов внутренней отделки:

- Для стен и потолков (вестибюли, лестничные клетки, лифтовые холлы) - КМ2
- Для стен и потолков (общие коридоры, холлы, фойе) - КМ3
- Для покрытия полов (вестибюли, лестничные клетки, лифтовые холлы) – КМ3
- Для покрытия полов (общие коридоры, холлы, фойе) - КМ4

Ивв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			05/20 - АР - ПЗ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

Отделка всех помещений устойчива к дезинфекции.

7. Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей

Для жилых квартир выполняются требования инсоляции – не менее 2,5 ч. в день не менее чем в одной комнате 1-2-комнатных квартир согласно СП 52.13330.2016 "Естественное и искусственное освещение" и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 "Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий".

Естественное боковое одностороннее освещение предусмотрено во всех помещениях, для которых оно требуется согласно СП 52.13330.2016 "Естественное и искусственное освещение", СП 54.13330.2011 "Здания жилые многоквартирные".

Естественное освещение предусмотрено в следующих помещениях:

- кухни, жилые комнаты – окнами и витражным остеклением;
- лестничные клетки – окнами.
- общественные помещения (офисы) – окнами и витражным остеклением.

8. Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия

Снижение шума и вибраций выполнено рациональным объемно-планировочным решением здания в соответствии с требованиями СП 51.13330.2011 "Защита от шума" (актуализированная редакция СНиП 23-03-2003) и конструктивными решениями, принятыми при проектировании здания.

В здании отсутствуют помещения с оборудованием, уровень шума от которого превышает предельно допустимые значения.

Для обеспечения требуемой звукоизоляции наружного ограждения выбраны оконные блоки из ПВХ профилей с двойным стеклопакетом, что обеспечивает необходимые звукоизолирующие качества.

Посадка здания относительно проезжей части обеспечивает оптимальные вибрационные нагрузки от автомобильного транспорта.

При проектировании здания принята виброизоляция санитарно-технического и инженерного оборудования, трубопроводов.

Приняты следующие решения по защите от грызунов в соответствии с требованием п.8.4 СП 54.13330.2011:

- предусмотрены ограждающие конструкции без выступающих ребер и из материалов, не разрушаемых грызунами;
- сплошные и без пустот полотна наружных дверей;
- тщательная заделка отверстий для пропуска трубопроводов (в стенах, перегородках и перекрытиях) и сопряжений ограждающих конструкций помещений (внутренних и наружных стен, перегородок между собой, с полами и перекрытиями).

Ив. №	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			05/20 - АР - ПЗ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

9. Описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов

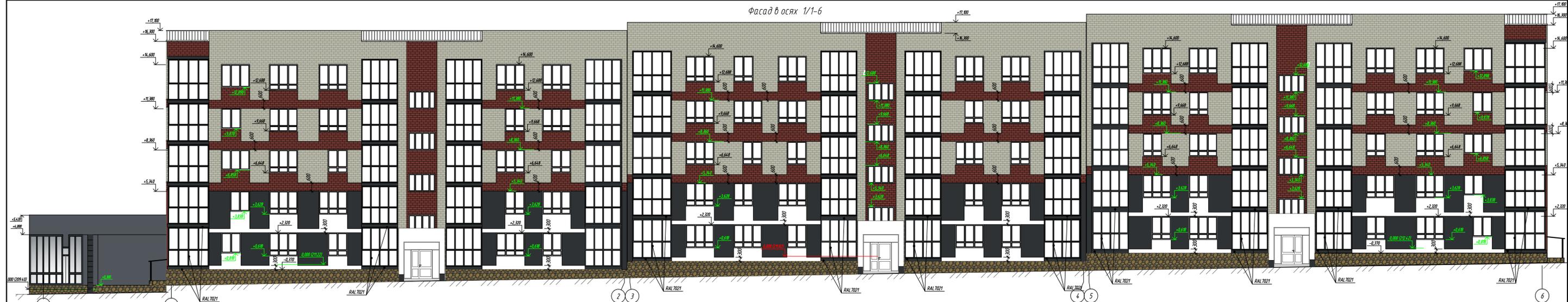
Решения по светоограждению объекта, обеспечивающие безопасность полета воздушных судов, согласно задания на проектирование, в рамках данного проекта не разрабатываются.

10. Описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров

Решения по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров, согласно задания на проектирование, разрабатывается отдельным проектом специализированной организацией.

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №					05/20 - АР - ПЗ	Лист
								8
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

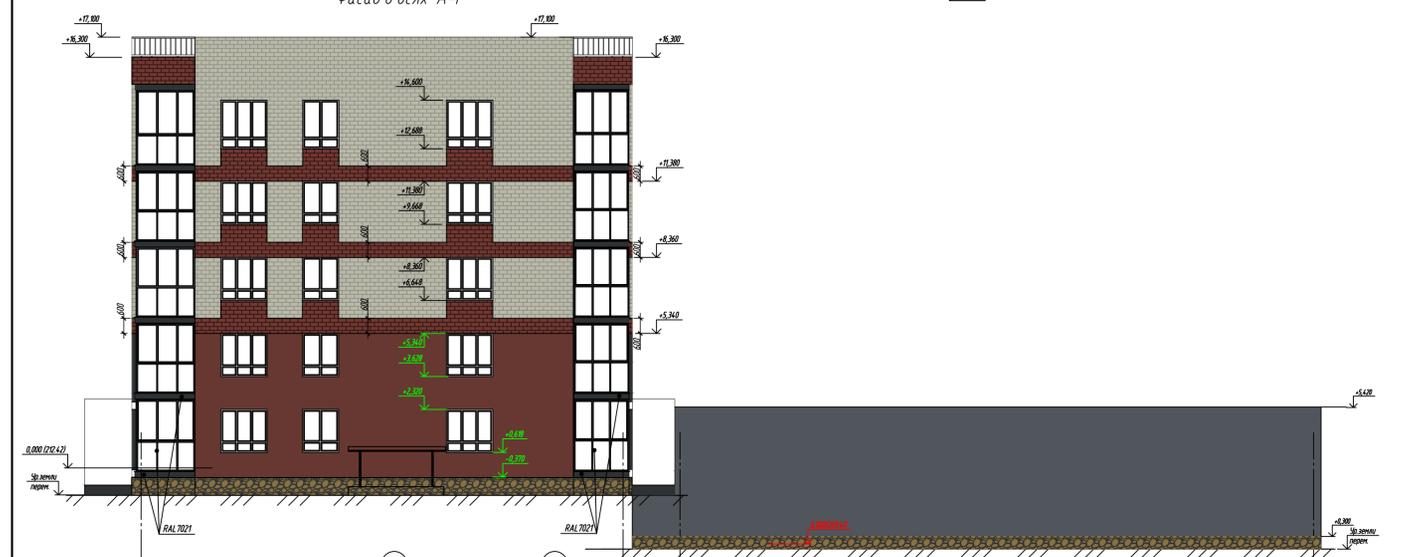
Г р а ф и ч е с к а я ч а с т ь



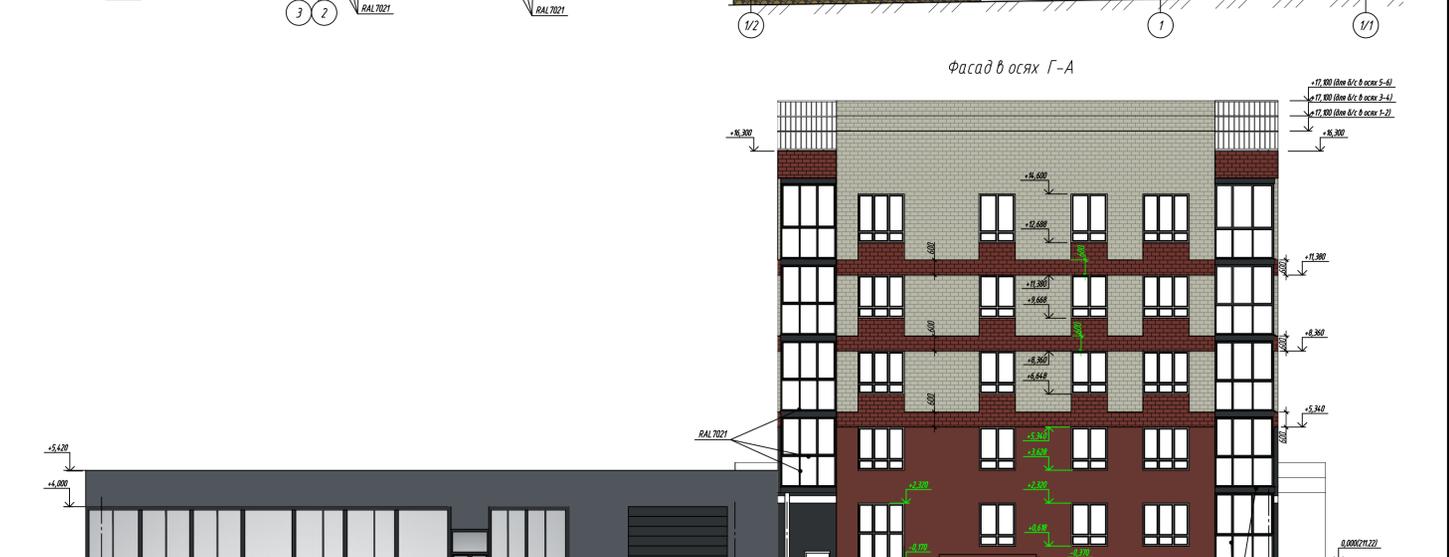
Фасад в осях 1/1-6



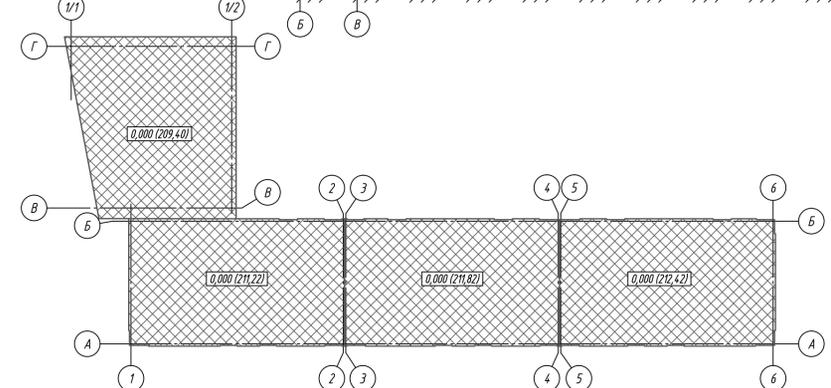
Фасад в осях 6-1/1



Фасад в осях А-Г



Фасад в осях Г-А

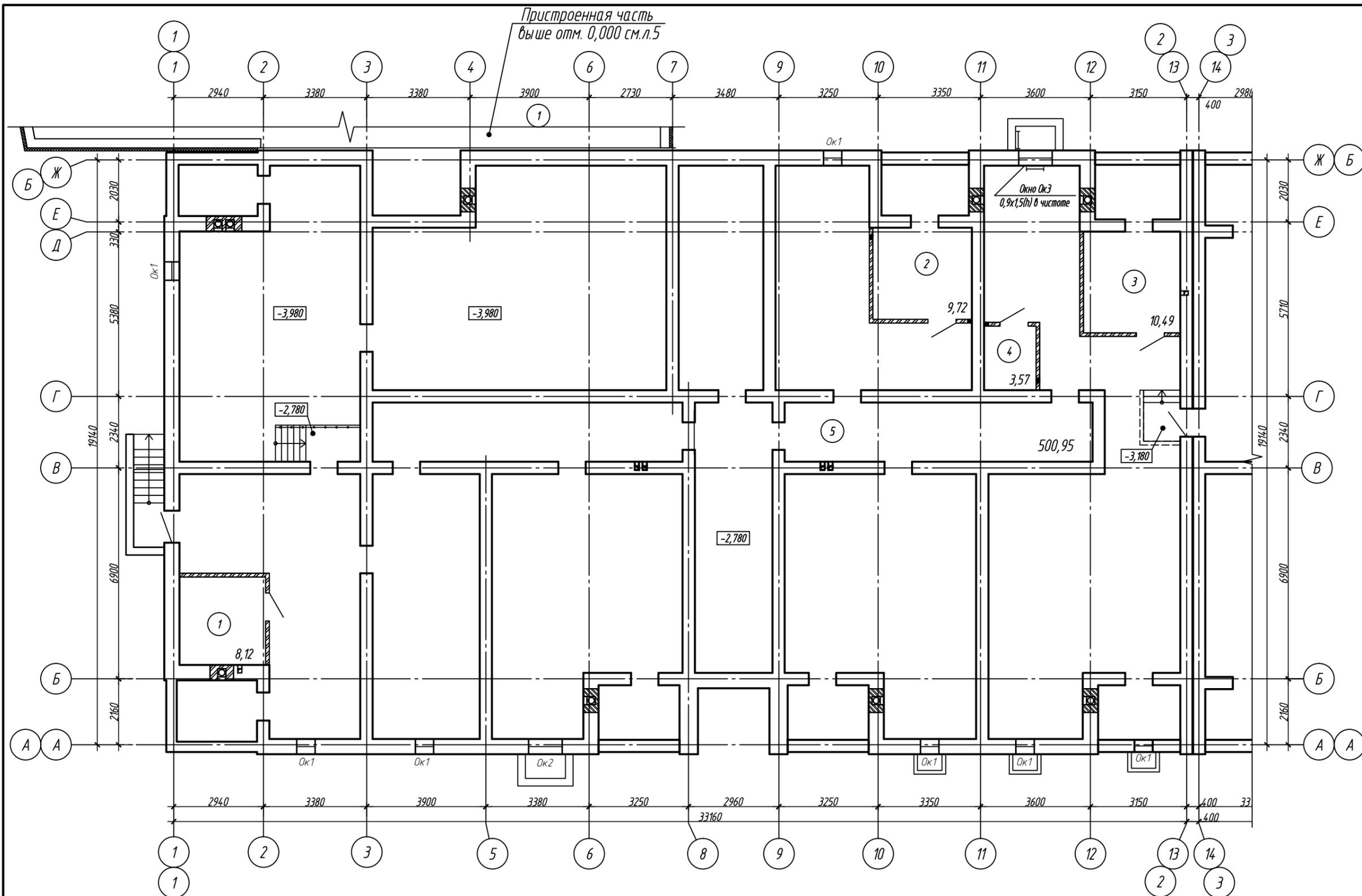


Условные обозначения:

- декоративная штукатурка, цвет белый
- декоративная штукатурка, цвет бордовый
- декоративная штукатурка, цвет темно-серый
- кирпич керамический лицевой ТМ "Страна" (бардо гладкий, 1419)
- кирпич керамический лицевой ТМ "Страна" (серебро на дефре, 1419)
- кирпич керамический лицевой ТМ "Страна" (серебро на дефре, 1419)
- натуральный камень (песчаник)
- навесная фасад, цвет - серый

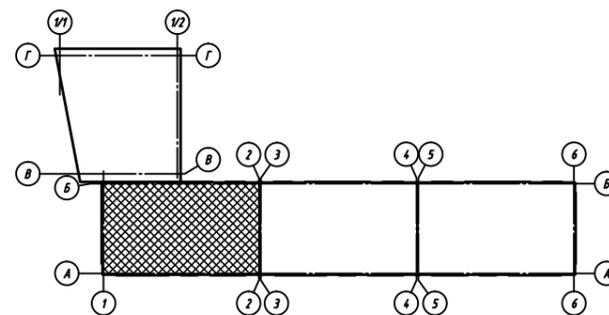
1. Вентканалы на кровле и примычки подвала условно не показаны.

					05/20-AP		
					Многоквартирный жилой дом (поз.б)		
					со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения		
					в микрорайоне "Мегалополь-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области		
Изм.	Кол. уч.	Лист	М. док.	Подп.	Дата		
Разработал	Содержка			(подпись)	07.20		
Жилой дом						Стдия	Лист
Фасады в осях 1/1-6, 6-1/1, А-Г, Г-А						п	1
ИП Галкин Д.Ф.							



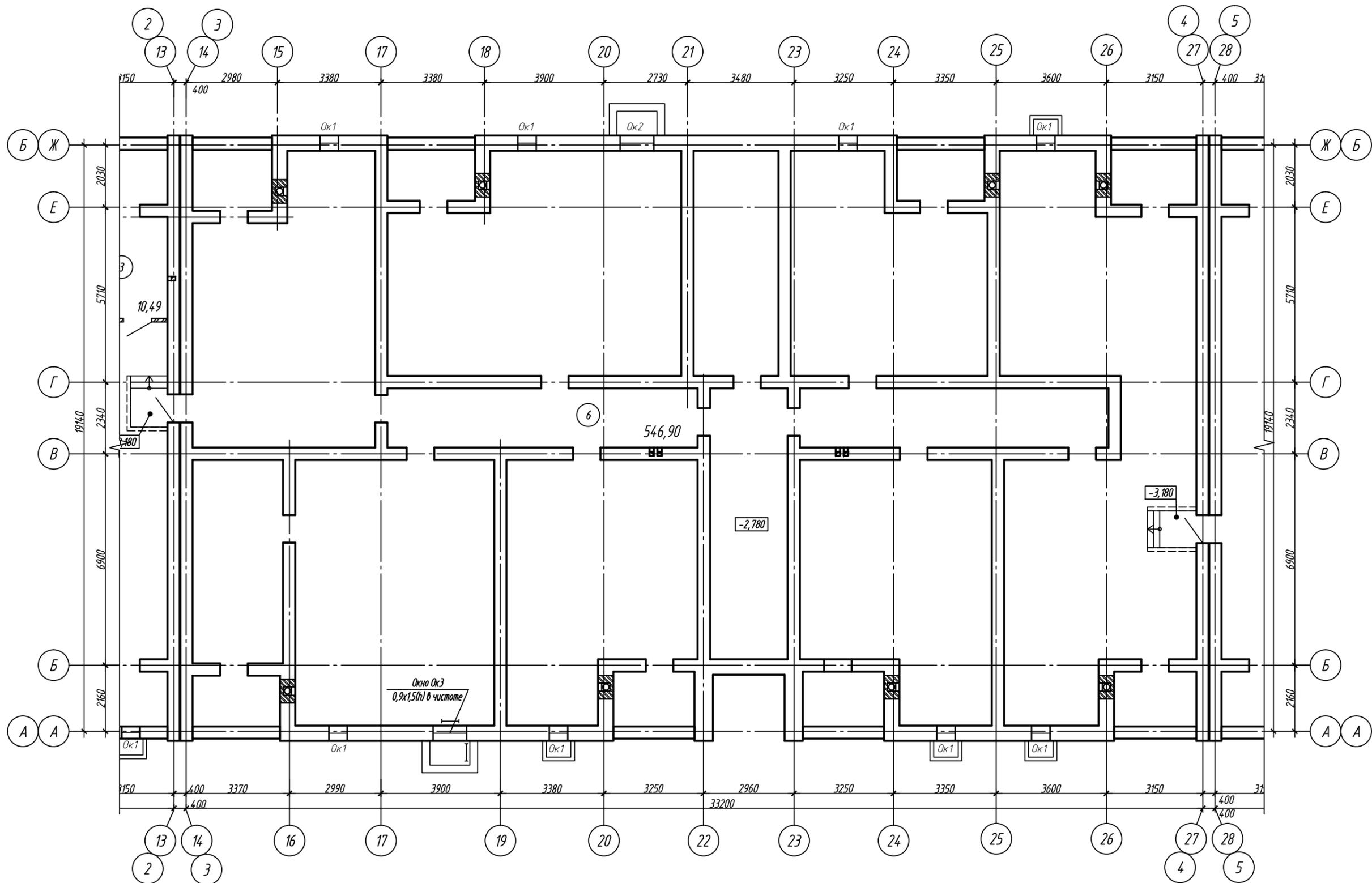
Экспликация помещений б/с в осях 1-2, А-Б

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Класс помещения
1	Электрощитовая	8,12	В4
2	Водомерный узел	9,72	Д
3	Электрощитовая	10,49	В4
4	Помещение уборочного инвентаря	3,57	В4
5	Пространство подвала	500,95	



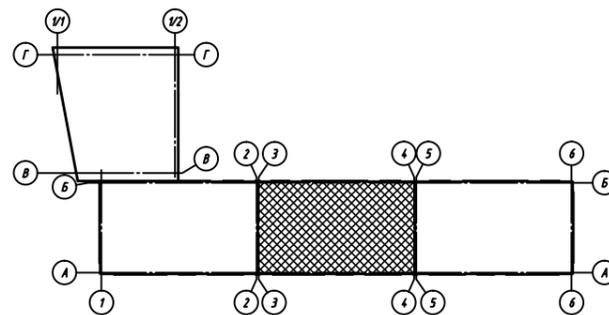
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Гаврикова		<i>Гаврикова</i>	08.20
Проверил		Лелетко		<i>Лелетко</i>	08.20
Н. Контр.		Лелетко		<i>Лелетко</i>	08.20

05/20-AP		
Многоквартирный жилой дом (поз.б) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области		
Жилой дом	Стадия П	Лист 2
План подвала. Блок-секция в осях 1-2, А-Б		ИП Галкин Д.Ф.

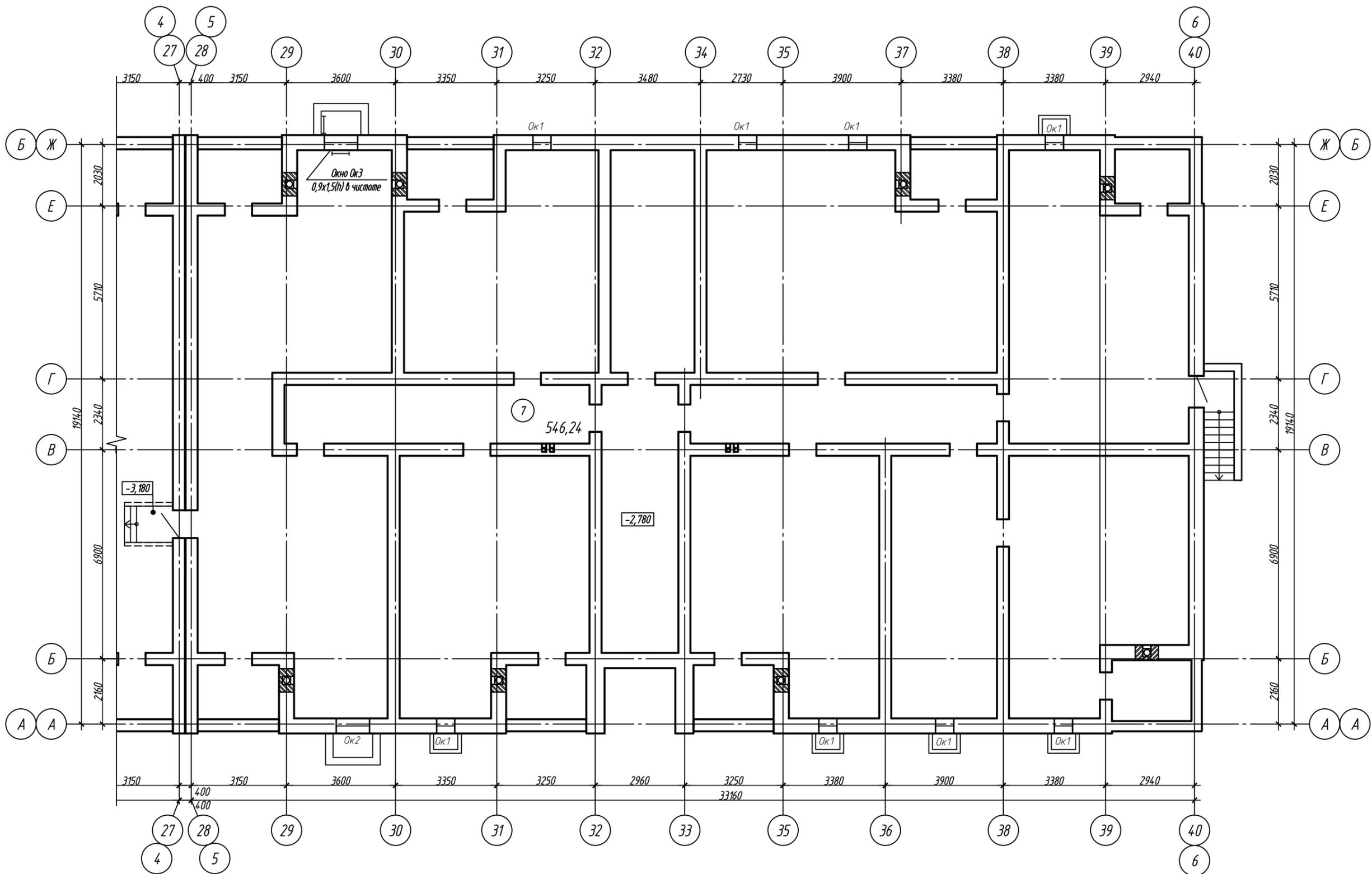


Экспликация помещений б/с в осях 3-4, А-Б

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещения
6	Пространство подвала	546,90	

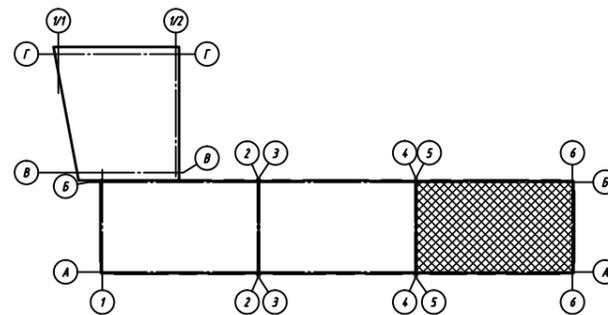


						05/20-AP					
						Многоквартирный жилой дом (поз.б) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой дом	Стадия	Лист	Листов		
Разработал	Гаврикова			<i>Гаврикова</i>	08.20		п	3			
Проверил	Лелетко			<i>Лелетко</i>	08.20						
Н. Контр.	Лелетко			<i>Лелетко</i>	08.20	План подвала. Блок-секция в осях 3-4, А-Б			ИП Галкин Д.Ф.		

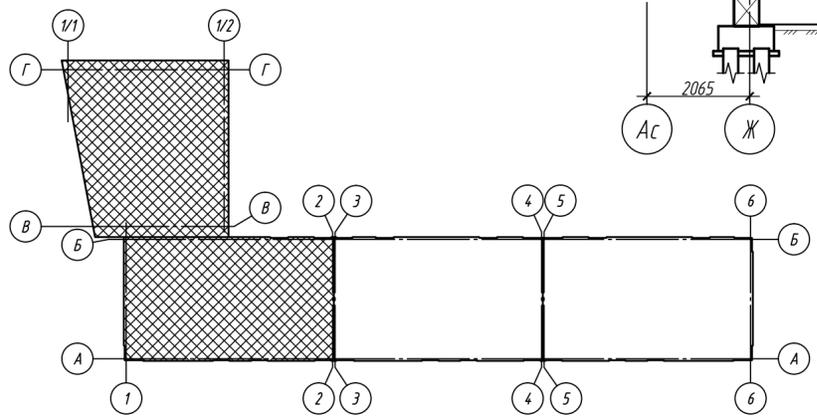
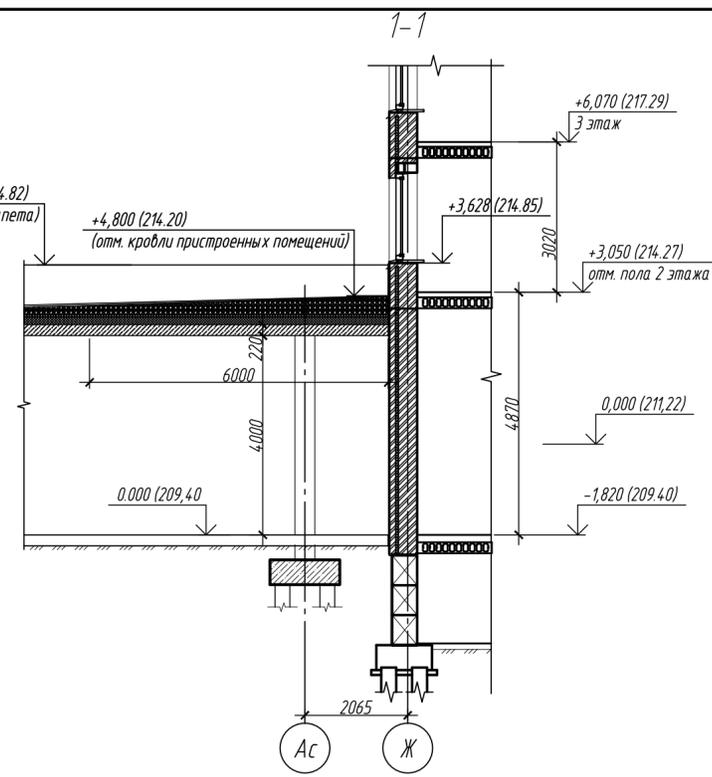
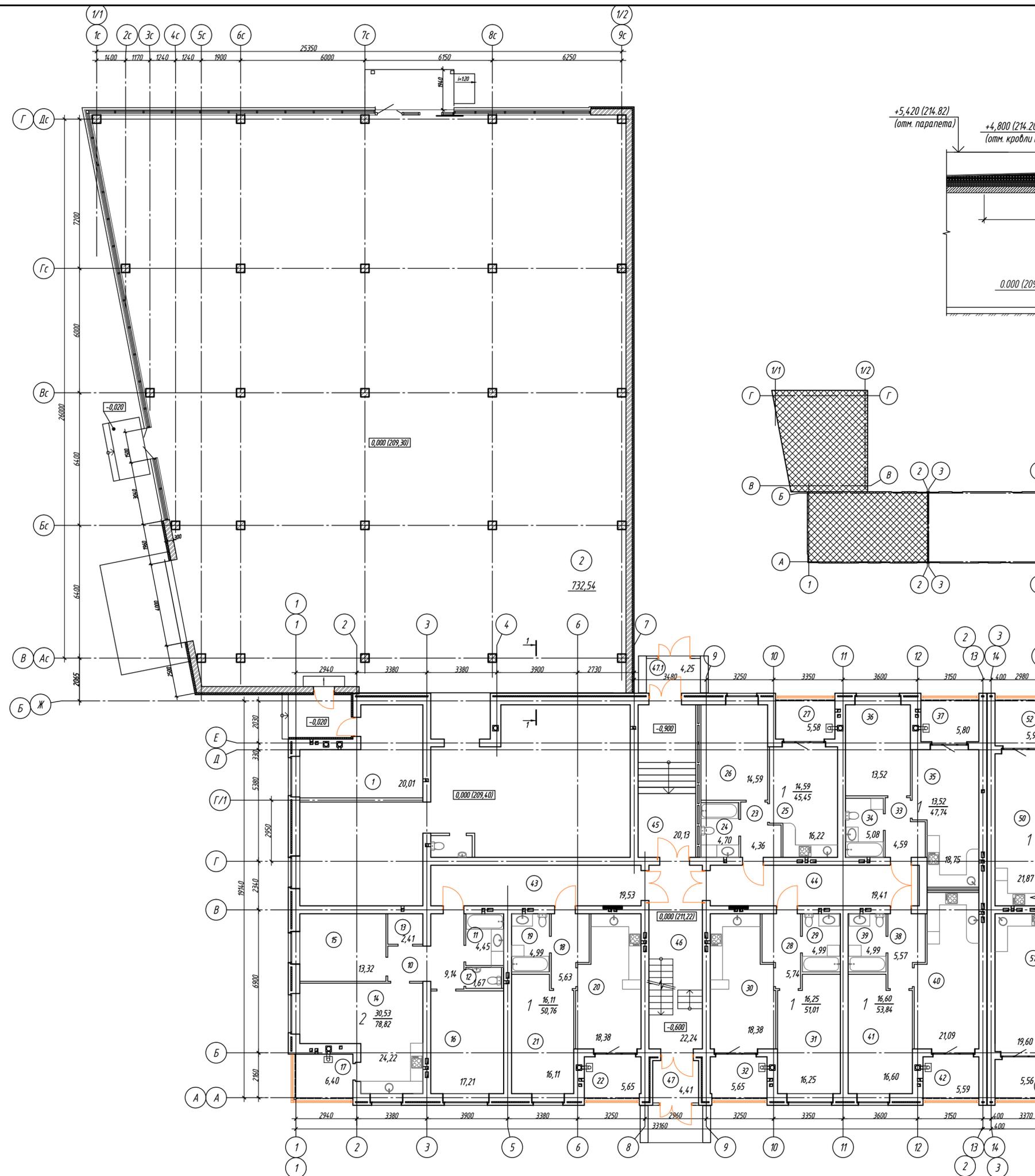


Экспликация помещений б/с в осях 5-6, А-Б

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещения
7	Пространство подвала	546,24	



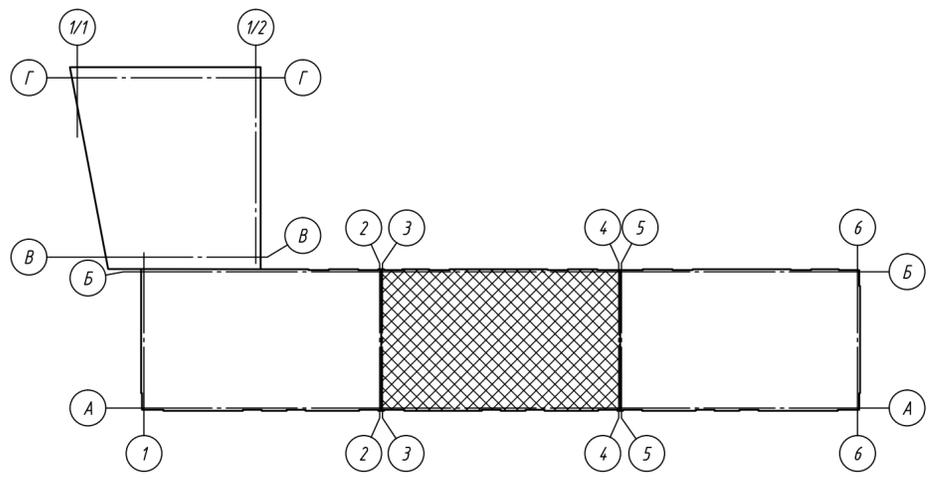
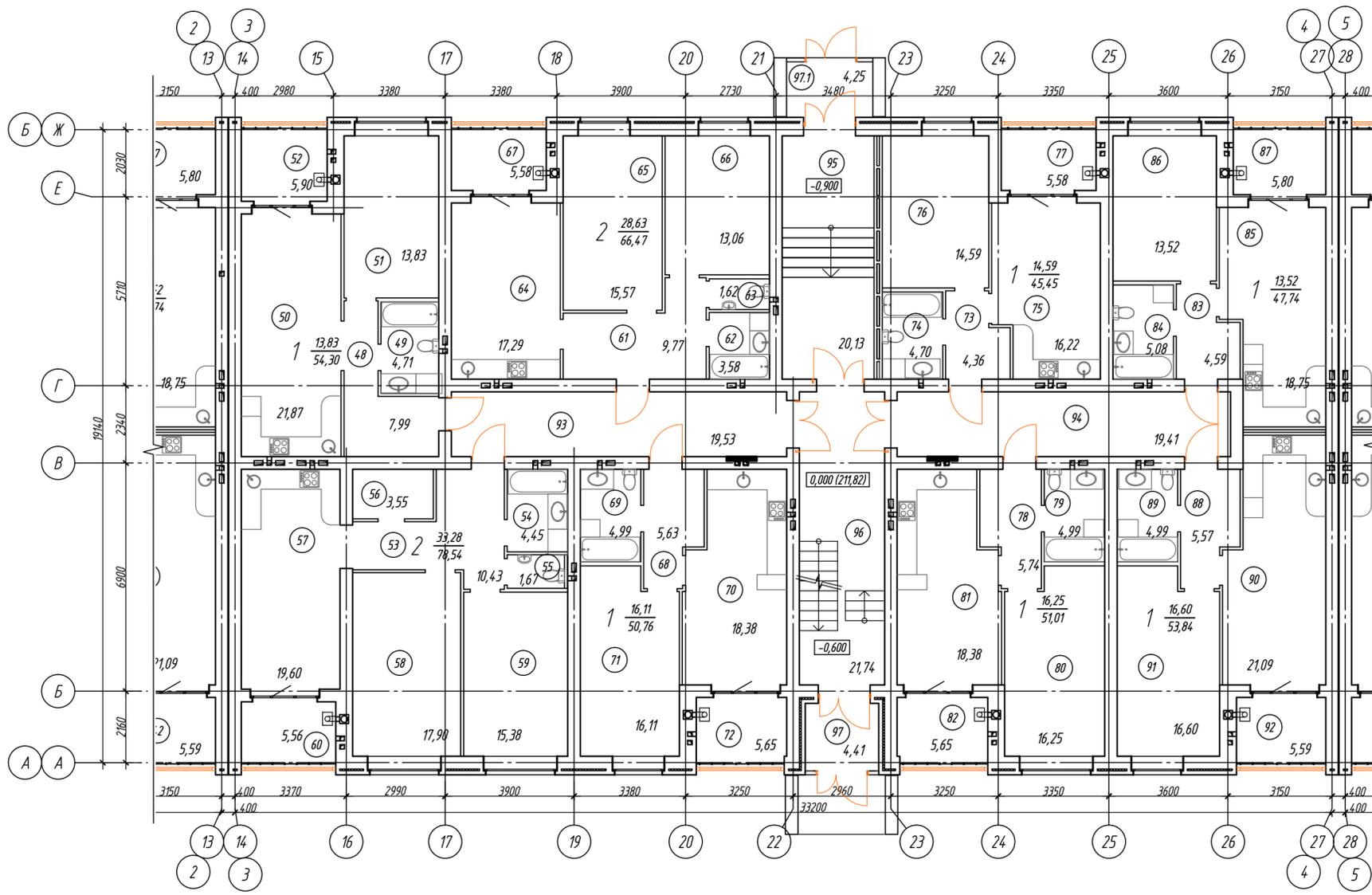
						05/20-AP			
						Многоквартирный жилой дом (поз.б) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	4	
Разработал		Гаврикова		<i>Гаврикова</i>	08.20	План подвала. Блок-секция в осях 5-6, А-Б	ИП Галкин Д.Ф.		
Проверил		Лелетко		<i>Лелетко</i>	08.20				
Н. Контр.		Лелетко		<i>Лелетко</i>	08.20				



Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. лит.
1	Теплогенераторная	20,01	Г
2	Помещение общественного назначения	732,54	
Двухкомнатная квартира:		78,82	
10	Прихожая	9,14	
11	Ванная	4,45	
12	Туалет	1,67	
13	Гардеробная	2,41	
14	Кухня - столовая	24,22	
15	Жилая комната	13,32	
16	Жилая комната	17,21	
17	Отапливаемая лоджия	6,40	
Однокомнатная квартира:		50,76	
18	Прихожая	5,63	
19	Санузел	4,99	
20	Кухня - столовая	18,38	
21	Жилая комната	16,11	
22	Отапливаемая лоджия	5,65	
Однокомнатная квартира:		45,45	
23	Прихожая	4,36	
24	Санузел	4,70	
25	Кухня - столовая	16,22	
26	Жилая комната	14,59	
27	Отапливаемая лоджия	5,58	
Однокомнатная квартира:		51,01	
28	Прихожая	5,74	
29	Санузел	4,99	
30	Кухня - столовая	18,38	
31	Жилая комната	16,25	
32	Отапливаемая лоджия	5,65	
Однокомнатная квартира:		47,74	
33	Прихожая	4,59	
34	Санузел	5,08	
35	Кухня - столовая	18,75	
36	Жилая комната	13,52	
37	Отапливаемая лоджия	5,80	
Однокомнатная квартира:		53,84	
38	Прихожая	5,57	
39	Санузел	4,99	
40	Кухня - столовая	21,09	
41	Жилая комната	16,60	
42	Отапливаемая лоджия	5,59	
Помещения общего пользования:			
43	Коридор	19,53	
44	Коридор	19,41	
45	Коридор	20,13	
46	Лестничная клетка	21,74	
47	Тамбур	4,41	
47.1	Тамбур	4,25	

1. Ограждение лоджий ОГ выполнить по ГОСТ 25772-83 высотой 1200мм из материалов группы НГ (негорючие).
2. Тамбуры входов разрабатываются по отдельному дизайн-проекту.

05/20-AP				
Многоквартирный жилой дом (поз.б) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.
Разработал	Сидоряко	Лелетко	07.20	
Проверил	Лелетко	Лелетко	07.20	
Н. Контр.	Лелетко	Лелетко	07.20	
Жилой дом			Стадия	Лист
План 1-го этажа в осях 1/1-2, А-Г			п	5
ИП Галкин Д.Ф.				

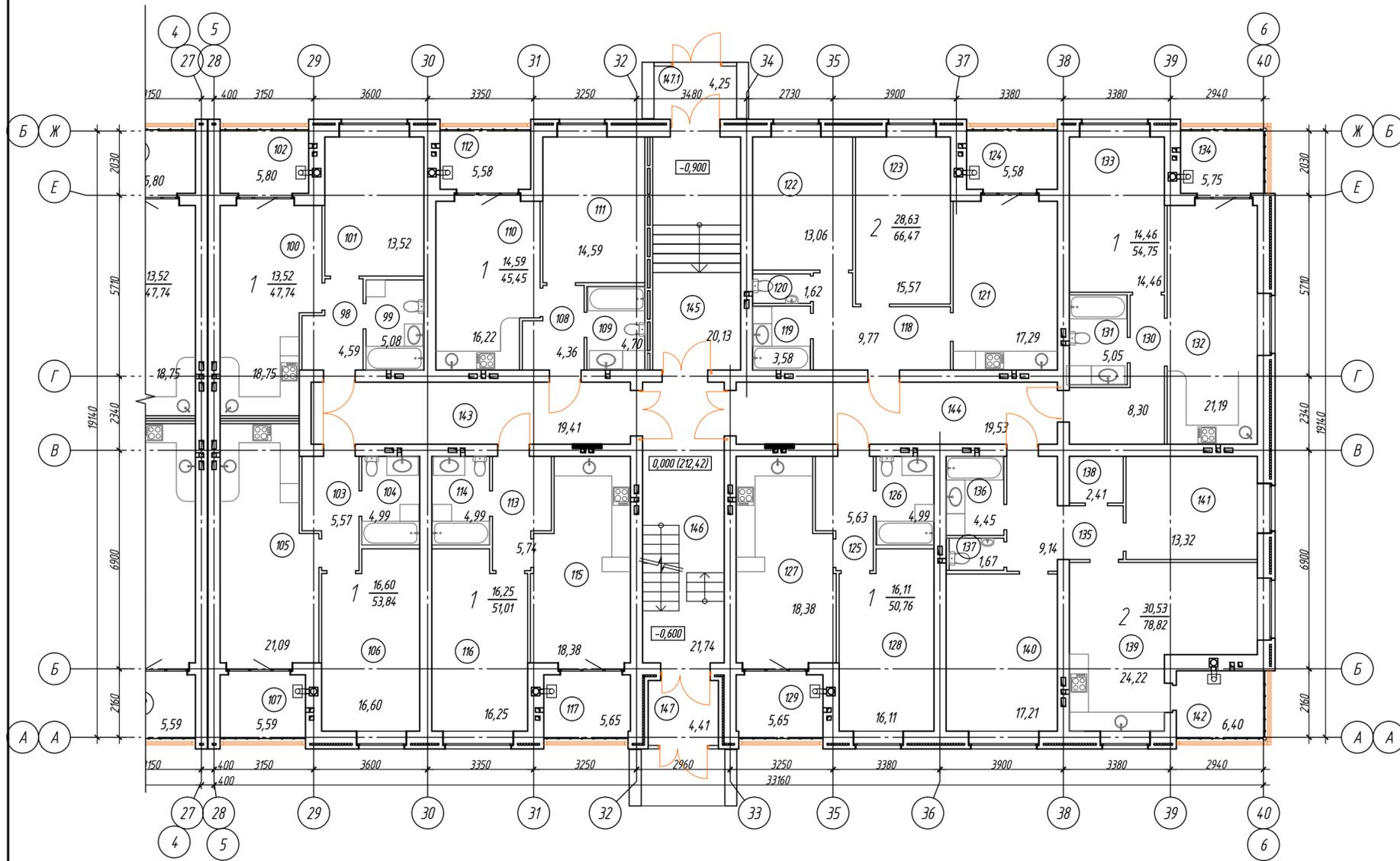


Экспликация помещений б/с в осях 3-4, А-Б (начало) Экспликация помещений б/с в осях 3-4, А-Б (окончание)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. этаж	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. этаж
	Однокомнатная квартира:	54.30			Однокомнатная квартира:	51.01	
48	Прихожая	7.99		78	Прихожая	5.74	
49	Санузел	4.71		79	Санузел	4.99	
50	Кухня-столовая	21.87		80	Кухня-столовая	18.38	
51	Жилая комната	13.83		81	Жилая комната	16.25	
52	Отапливаемая лоджия	5.90		82	Отапливаемая лоджия	5.65	
	Двухкомнатная квартира:	78.54			Однокомнатная квартира:	47.74	
53	Прихожая	10.43		83	Прихожая	4.59	
54	Ванная	4.45		84	Санузел	5.08	
55	Туалет	1.67		85	Кухня-столовая	18.75	
56	Гардеробная	3.55		86	Жилая комната	13.52	
57	Кухня-столовая	19.60		87	Отапливаемая лоджия	5.80	
58	Жилая комната	17.90			Однокомнатная квартира:	53.84	
59	Жилая комната	15.38		88	Прихожая	5.57	
60	Отапливаемая лоджия	5.56		89	Санузел	4.99	
	Двухкомнатная квартира:	66.47		90	Кухня-столовая	21.09	
61	Прихожая	9.77		91	Жилая комната	16.60	
62	Ванная	3.58		92	Отапливаемая лоджия	5.59	
63	Туалет	1.62			Помещения общего пользования:		
64	Кухня-столовая	17.29		93	Коридор	19.53	
65	Жилая комната	15.57		94	Коридор	19.41	
66	Жилая комната	13.06		95	Коридор	20.13	
67	Отапливаемая лоджия	5.58		96	Лестничная клетка	21.74	
	Однокомнатная квартира:	50.76		97	Тамбур	4.41	
69	Санузел	4.99		97.1	Тамбур	4.25	
70	Кухня-столовая	18.38					
71	Жилая комната	16.11					
72	Отапливаемая лоджия	5.65					
	Однокомнатная квартира:	45.45					
73	Прихожая	4.36					
74	Санузел	4.70					
75	Кухня-столовая	16.22					
76	Жилая комната	14.59					
77	Отапливаемая лоджия	5.58					

1. Ограждение лоджий ОГ выполнить по ГОСТ 25772-83 высотой 1200мм из материалов группы НГ (негорючие).
2. Тамбуры входов разрабатываются по отдельному дизайн-проекту.

						05/20-AP			
						Многоквартирный жилой дом (поз.б)			
						со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Сидоряко	Лелетко	07.20				п	6	
Проверил	Лелетко		07.20						
Н. Контр.	Лелетко		07.20			План 1-го этажа. Блок-секция в осях 3-4, А-Б	ИП Галкин Д.Ф.		
						Формат А2			

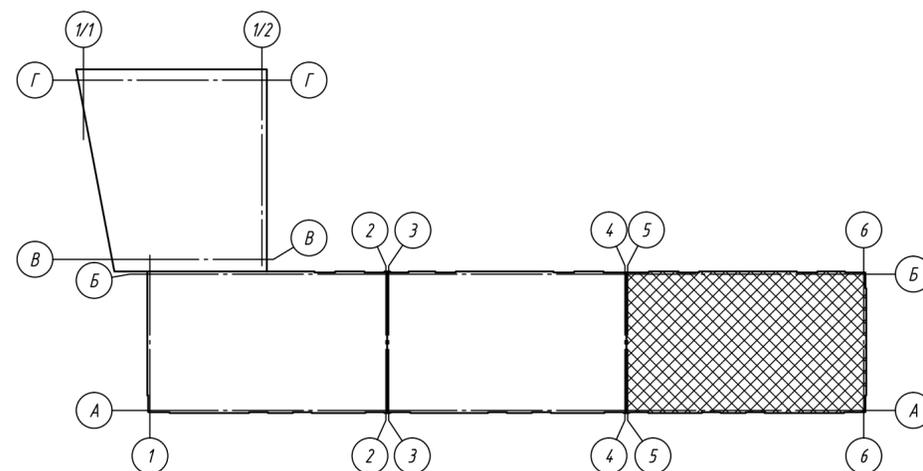


Экспликация помещений б/с в осях 5-6, А-Б (начало)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещения
	Однокомнатная квартира:	47.74	
98	Прихожая	4.59	
99	Санузел	5.08	
100	Кухня - столовая	18.75	
101	Жилая комната	13.52	
102	Отапливаемая лоджия	5.80	
	Однокомнатная квартира:	53.84	
103	Прихожая	5.57	
104	Санузел	4.99	
105	Кухня - столовая	21.09	
106	Жилая комната	16.60	
107	Отапливаемая лоджия	5.59	
	Однокомнатная квартира:	45.45	
108	Прихожая	4.36	
109	Санузел	4.70	
110	Кухня - столовая	16.22	
111	Жилая комната	14.59	
112	Отапливаемая лоджия	5.58	
	Однокомнатная квартира:	51.01	
113	Прихожая	5.74	
114	Санузел	4.99	
115	Кухня - столовая	18.38	
116	Жилая комната	16.25	
117	Отапливаемая лоджия	5.65	
	Двухкомнатная квартира:	66.47	
118	Прихожая	9.77	
119	Ванная	3.58	
120	Туалет	1.62	
121	Кухня - столовая	17.29	
122	Жилая комната	13.06	
123	Жилая комната	15.57	
124	Отапливаемая лоджия	5.58	

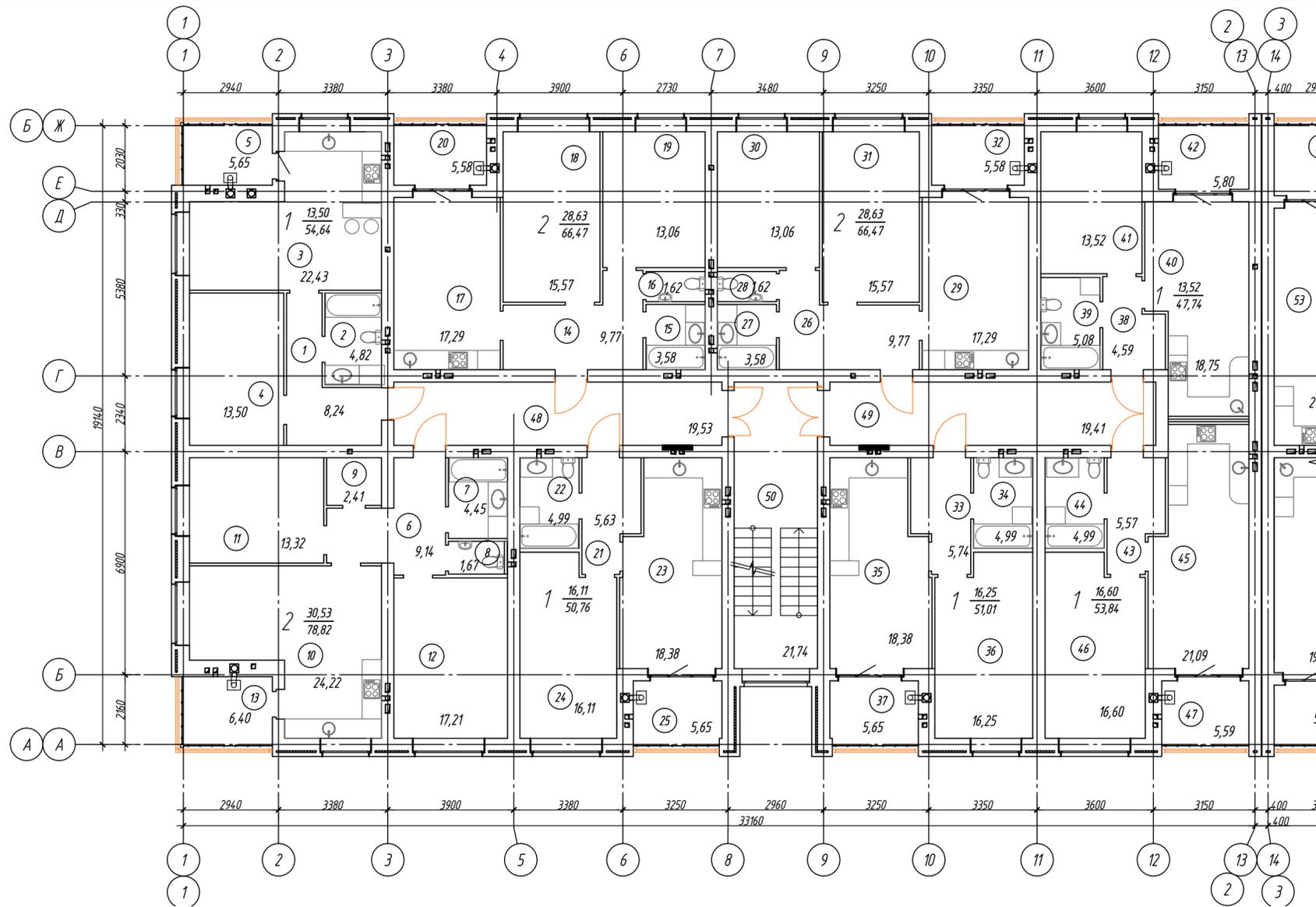
Экспликация помещений б/с в осях 5-6, А-Б (окончание)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещения
	Однокомнатная квартира:	50.76	
125	Прихожая	5.63	
126	Санузел	4.99	
127	Кухня - столовая	18.38	
128	Жилая комната	16.11	
129	Отапливаемая лоджия	5.65	
	Однокомнатная квартира:	54.75	
130	Прихожая	8.30	
131	Санузел	5.05	
132	Кухня - столовая	21.19	
133	Жилая комната	14.46	
134	Отапливаемая лоджия	5.75	
	Двухкомнатная квартира:	78.82	
135	Прихожая	9.14	
136	Ванная	4.45	
137	Туалет	1.67	
138	Гардеробная	2.41	
139	Кухня - столовая	24.22	
	Однокомнатная квартира:	17.21	
140	Жилая комната	13.32	
141	Жилая комната	13.32	
142	Отапливаемая лоджия	6.40	
	Помещения общего пользования:		
143	Коридор	19.41	
144	Коридор	19.53	
145	Коридор	20.10	
146	Лестничная клетка	21.74	
147	Тамбур	4.41	
147.1	Тамбур	4.25	



1. Ограждение лоджий ОГ выполнить по ГОСТ 25772-83 высотой 1200мм из материалов группы НГ (негорючие).
2. Тамбуры входов разрабатываются по отдельному дизайн-проекту.

						05/20-AP			
						Многоквартирный жилой дом (поз.б)			
						со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Сидоряко			07.20		п	7	
Проверил		Лелетко			07.20				
Н. Контр.		Лелетко			07.20				
						План 1-го этажа.		ИП Галкин Д.Ф.	
						Блок-секция в осях 5-6, А-Б		Формат А2	

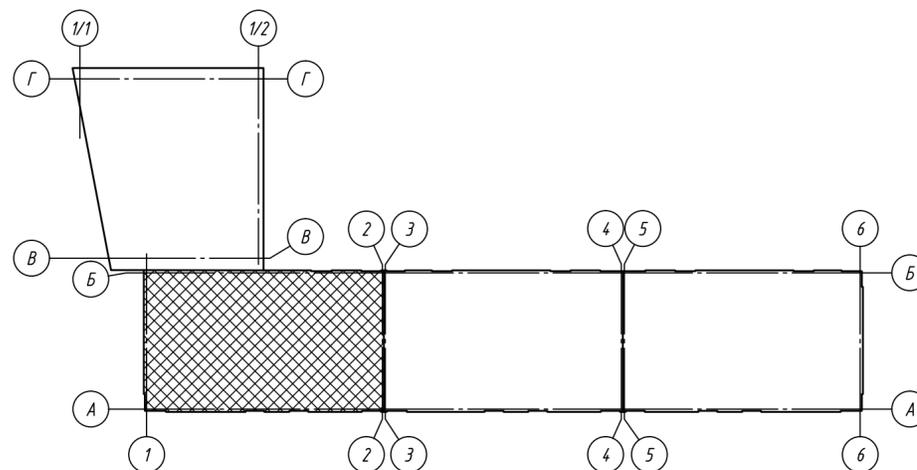


Экспликация помещений д/с в осях 1-2, А-Б (начало)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кол. лиц
Однокомнатная квартира:			
1	Прихожая	8.24	
2	Санузел	4.82	
3	Кухня - столовая	22.43	
4	Жилая комната	13.50	
5	Отапливаемая лоджия	5.65	
Двухкомнатная квартира:			
6	Прихожая	9.14	
7	Ванная	4.45	
8	Туалет	1.67	
9	Гардеробная	2.41	
10	Кухня - столовая	24.22	
11	Жилая комната	13.32	
12	Жилая комната	17.21	
13	Отапливаемая лоджия	6.40	
Двухкомнатная квартира:			
14	Прихожая	9.77	
15	Ванная	3.58	
16	Туалет	1.62	
17	Кухня - столовая	17.29	
18	Жилая комната	15.57	
19	Жилая комната	13.06	
20	Отапливаемая лоджия	5.58	
Однокомнатная квартира:			
21	Прихожая	5.63	
22	Санузел	4.99	
23	Кухня - столовая	18.38	
24	Жилая комната	16.11	
25	Отапливаемая лоджия	5.65	
Двухкомнатная квартира:			
26	Прихожая	9.77	
27	Ванная	3.58	
28	Туалет	1.62	
29	Кухня - столовая	17.29	
30	Жилая комната	15.57	
31	Жилая комната	13.06	
32	Отапливаемая лоджия	5.58	

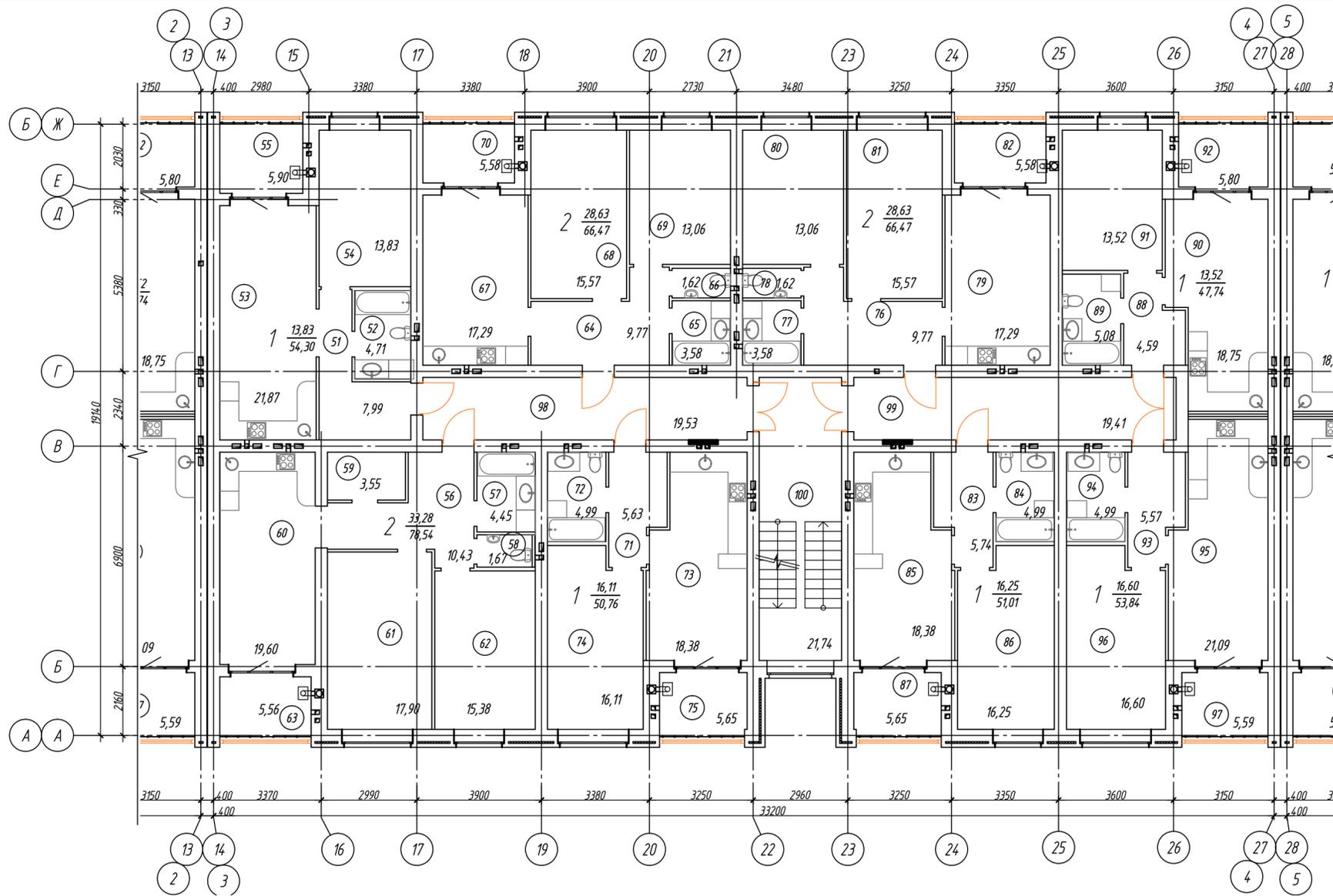
Экспликация помещений д/с в осях 1-2, А-Б (окончание)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кол. лиц
Однокомнатная квартира:			
33	Прихожая	5.74	
34	Санузел	4.99	
35	Кухня - столовая	18.38	
36	Жилая комната	16.25	
37	Отапливаемая лоджия	5.65	
Однокомнатная квартира:			
38	Прихожая	4.59	
39	Санузел	5.08	
40	Кухня - столовая	18.75	
41	Жилая комната	13.52	
42	Отапливаемая лоджия	5.80	
Однокомнатная квартира:			
43	Прихожая	5.57	
44	Санузел	4.99	
45	Кухня - столовая	21.09	
46	Жилая комната	16.60	
47	Отапливаемая лоджия	5.59	
Помещения общего пользования:			
48	Коридор	19.53	
49	Коридор	19.41	
50	Лестничная клетка	21.74	



1. Ограждение лоджий ОГ выполнить по ГОСТ 25772-83 высотой 1200мм из материалов группы НГ (негорючие).

05/20-AP					
Многоквартирный жилой дом (поз.б) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Сидоряко			07.20
Проверил		Лелетко			07.20
Н. Контр.		Лелетко			07.20
Жилой дом				Стадия	Лист
				п	8
План 2-го этажа. Блок-секция в осях 1-2, А-Б				ИП Галкин Д. Ф.	
Формат А2					

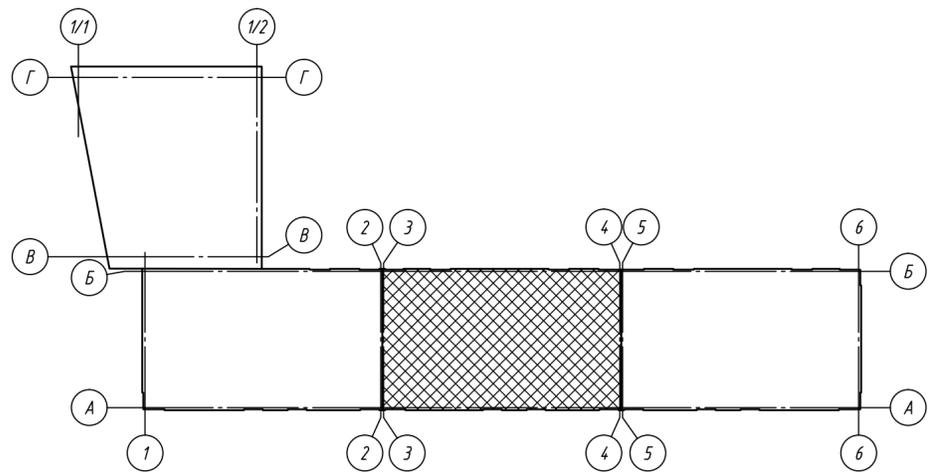


Экспликация помещений б/с в осях 3-4, А-Б (начало)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещений
51	Однокомнатная квартира:	54.30	
51	Прихожая	7.99	
52	Санузел	4.71	
53	Кухня - столовая	21.87	
54	Жилая комната	13.83	
55	Отапливаемая лоджия	5.90	
Двухкомнатная квартира:		78.54	
56	Прихожая	10.43	
57	Ванная	4.45	
58	Туалет	1.67	
59	Гардеробная	3.55	
60	Кухня - столовая	19.60	
61	Жилая комната	17.90	
62	Жилая комната	15.38	
63	Отапливаемая лоджия	5.56	
Двухкомнатная квартира:		66.47	
64	Прихожая	9.77	
65	Ванная	3.58	
66	Туалет	1.62	
Помещения общего пользования:			
67	Кухня - столовая	17.29	
68	Жилая комната	15.57	
69	Жилая комната	13.06	
70	Отапливаемая лоджия	5.58	
Однокомнатная квартира:		50.76	
71	Прихожая	5.63	
72	Санузел	4.99	
73	Кухня - столовая	18.38	
74	Жилая комната	16.11	
75	Отапливаемая лоджия	5.65	
Двухкомнатная квартира:		66.47	
76	Прихожая	9.77	
77	Ванная	3.58	
78	Туалет	1.62	
79	Кухня - столовая	17.29	
80	Жилая комната	15.57	
81	Жилая комната	13.06	
82	Отапливаемая лоджия	5.58	

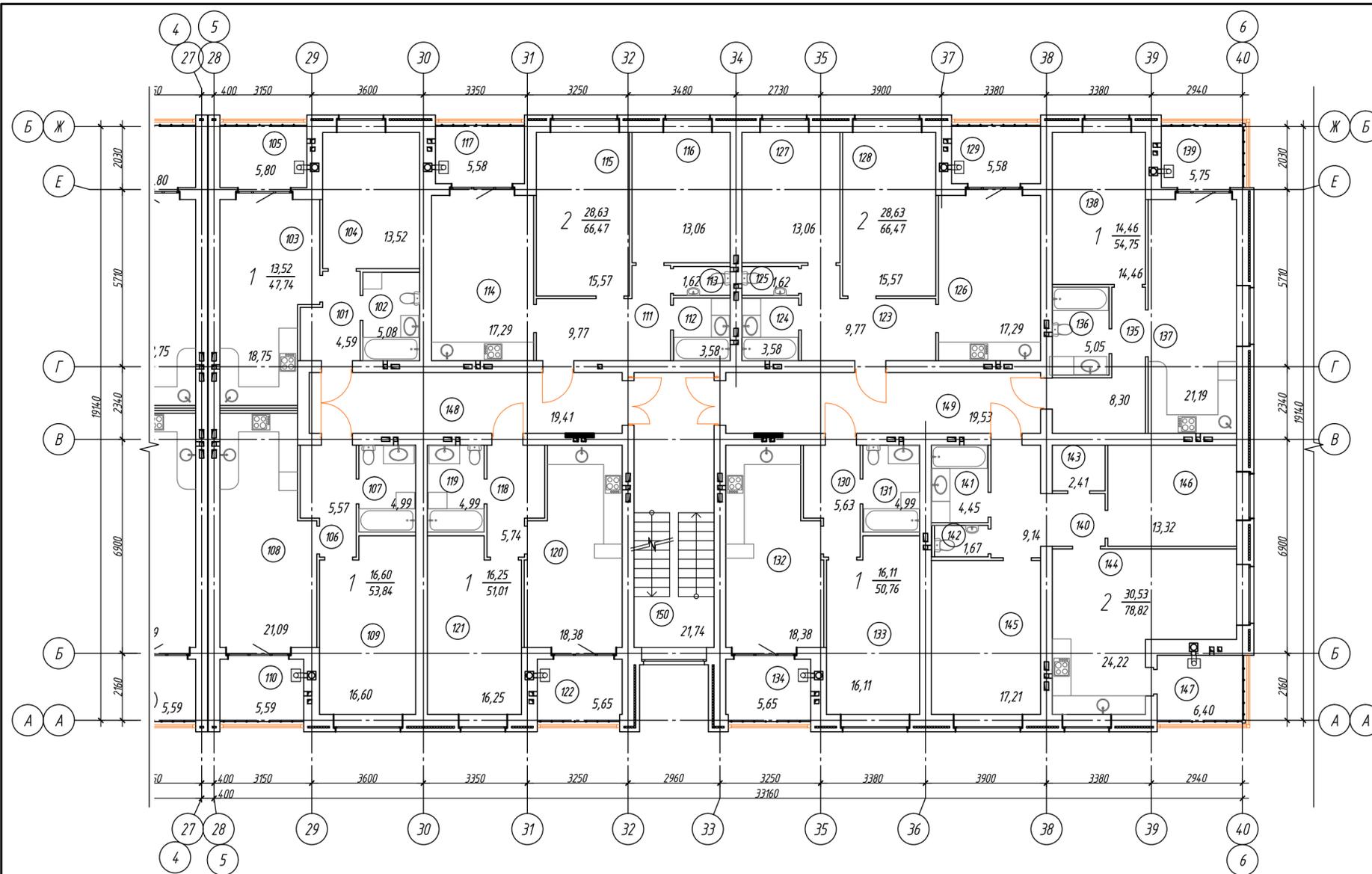
Экспликация помещений б/с в осях 3-4, А-Б (окончание)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещений
83	Однокомнатная квартира:	51.01	
83	Прихожая	5.74	
84	Санузел	4.99	
85	Кухня - столовая	18.38	
86	Жилая комната	16.25	
87	Отапливаемая лоджия	5.65	
Однокомнатная квартира:		47.74	
88	Прихожая	4.59	
89	Санузел	5.08	
90	Кухня - столовая	18.75	
91	Жилая комната	13.52	
92	Отапливаемая лоджия	5.80	
Однокомнатная квартира:		53.84	
93	Прихожая	5.57	
94	Санузел	4.99	
95	Кухня - столовая	21.09	
96	Жилая комната	16.60	
97	Отапливаемая лоджия	5.59	
Помещения общего пользования:			
98	Коридор	19.53	
99	Коридор	19.41	
100	Лестничная клетка	21.74	

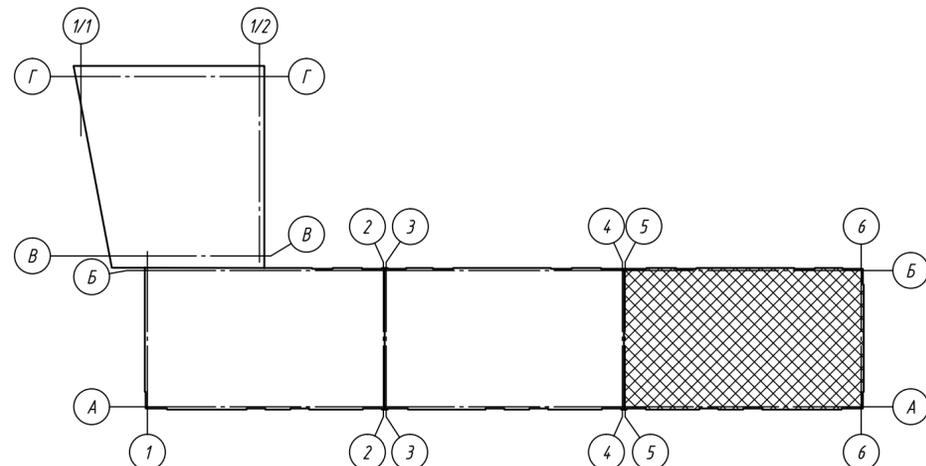


1. Ограждение лоджий ОГ выполнить по ГОСТ 25772-83 высотой 1200мм из материалов группы НГ (негорючие).

						05/20-AP			
						Многоквартирный жилой дом (поз.б)			
						со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Сидоряко		Лелетко	07.20		п	9	
Проверил		Лелетко		Лелетко	07.20				
Н. Контр.		Лелетко		Лелетко	07.20	План 2-го этажа. Блок-секция в осях 3-4, А-Б		ИП Галкин Д.Ф.	
						Формат		A2	

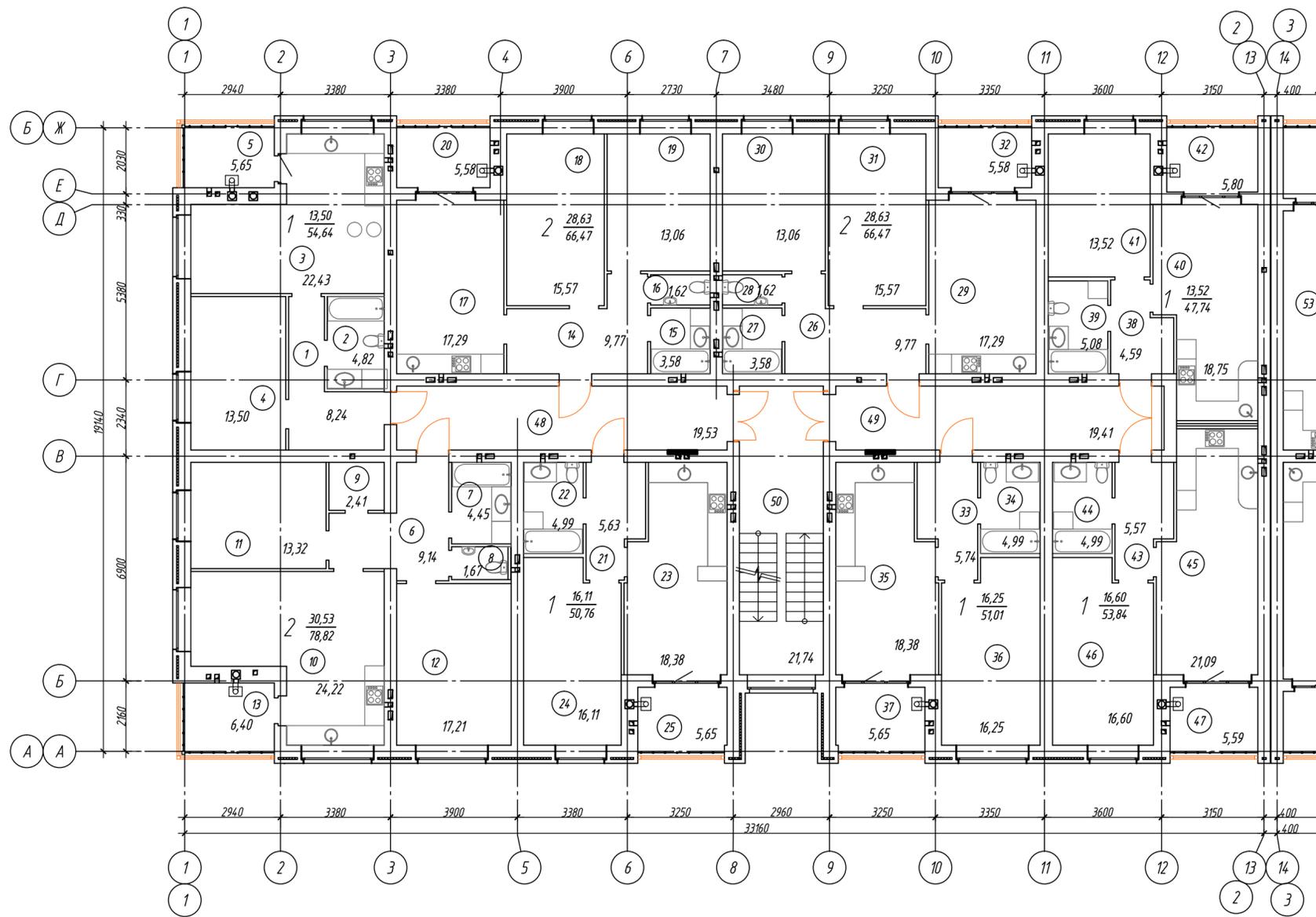


Экспликация помещений б/с в осях 5-6, А-Б (начало)				Экспликация помещений б/с в осях 5-6, А-Б (окончание)			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещ.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещ.
Однокомнатная квартира:				Однокомнатная квартира:			
101	Прихожая	4,59		130	Прихожая	5,63	
102	Санузел	5,08		131	Санузел	4,99	
103	Кухня - столовая	18,75		132	Кухня - столовая	18,38	
104	Жилая комната	13,52		133	Жилая комната	16,11	
105	Отапливаемая лоджия	5,80		134	Отапливаемая лоджия	5,65	
Однокомнатная квартира:				Однокомнатная квартира:			
106	Прихожая	5,57		135	Прихожая	8,30	
107	Санузел	4,99		136	Санузел	5,05	
108	Кухня - столовая	21,09		137	Кухня - столовая	21,19	
109	Жилая комната	16,60		138	Жилая комната	14,46	
110	Отапливаемая лоджия	5,59		139	Отапливаемая лоджия	5,75	
Двухкомнатная квартира:				Двухкомнатная квартира:			
111	Прихожая	9,77		140	Прихожая	9,14	
112	Ванная	3,58		141	Ванная	4,45	
113	Туалет	1,62		142	Туалет	1,67	
114	Кухня - столовая	17,29		143	Гардеробная	2,41	
115	Жилая комната	15,57		144	Кухня - столовая	24,22	
116	Жилая комната	13,06		145	Жилая комната	17,21	
117	Отапливаемая лоджия	5,58		146	Жилая комната	13,32	
Однокомнатная квартира:				Однокомнатная квартира:			
118	Прихожая	5,74		147	Отапливаемая лоджия	6,40	
119	Санузел	4,99		Помещения общего пользования:			
120	Кухня - столовая	18,38		148	Коридор	19,41	
121	Жилая комната	16,25		149	Коридор	19,53	
122	Отапливаемая лоджия	5,65		150	Лестничная клетка	21,74	
Двухкомнатная квартира:				Двухкомнатная квартира:			
123	Прихожая	9,77					
124	Ванная	3,58					
125	Туалет	1,62					
126	Кухня - столовая	17,29					
127	Жилая комната	15,57					
128	Жилая комната	13,06					
129	Отапливаемая лоджия	5,58					



1. Ограждение лоджий ОГ выполнить по ГОСТ 25772-83 высотой 1200мм из материалов группы НГ (негорючие).

					05/20-AP				
					Многоквартирный жилой дом (поз.б)				
					со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Сидоряко		<i>Сидоряко</i>	07.20		п	10	
Проверил		Лелетко		<i>Лелетко</i>	07.20				
Н. Контр.		Лелетко		<i>Лелетко</i>	07.20	План 2-го этажа.		ИП Галкин Д.Ф.	
						Блок-секция в осях 5-6, А-Б		ИП Галкин Д.Ф.	
						Формат		A2	

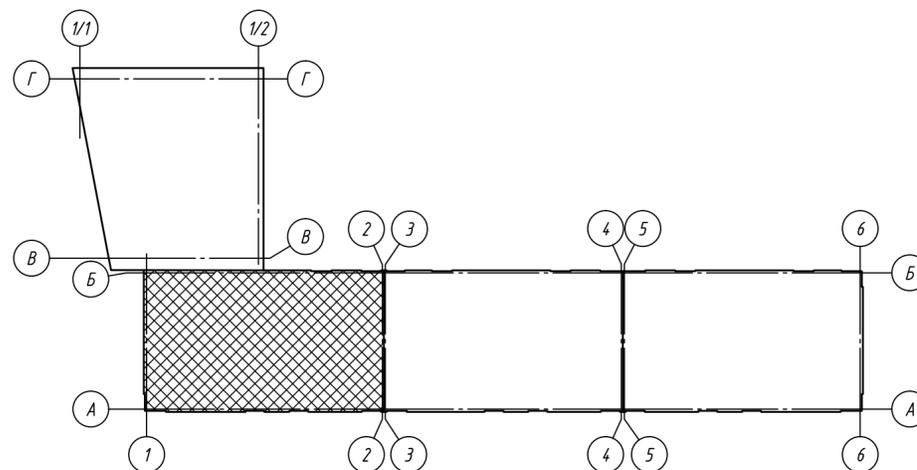


Экспликация помещений д/с в осях 1-2, А-Б (начало)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кол. лиц
Однокомнатная квартира:			
1	Прихожая	8.24	
2	Санузел	4.82	
3	Кухня - столовая	22.43	
4	Жилая комната	13.50	
5	Отапливаемая лоджия	5.65	
Двухкомнатная квартира:			
6	Прихожая	9.14	
7	Ванная	4.45	
8	Туалет	1.67	
9	Гардеробная	2.41	
10	Кухня - столовая	24.22	
11	Жилая комната	13.32	
12	Жилая комната	17.21	
13	Отапливаемая лоджия	6.40	
Двухкомнатная квартира:			
14	Прихожая	9.77	
15	Ванная	3.58	
16	Туалет	1.62	
17	Кухня - столовая	17.29	
18	Жилая комната	15.57	
19	Жилая комната	13.06	
20	Отапливаемая лоджия	5.58	
Однокомнатная квартира:			
21	Прихожая	5.63	
22	Санузел	4.99	
23	Кухня - столовая	18.38	
24	Жилая комната	16.11	
25	Отапливаемая лоджия	5.65	
Двухкомнатная квартира:			
26	Прихожая	9.77	
27	Ванная	3.58	
28	Туалет	1.62	
29	Кухня - столовая	17.29	
30	Жилая комната	15.57	
31	Жилая комната	13.06	
32	Отапливаемая лоджия	5.58	

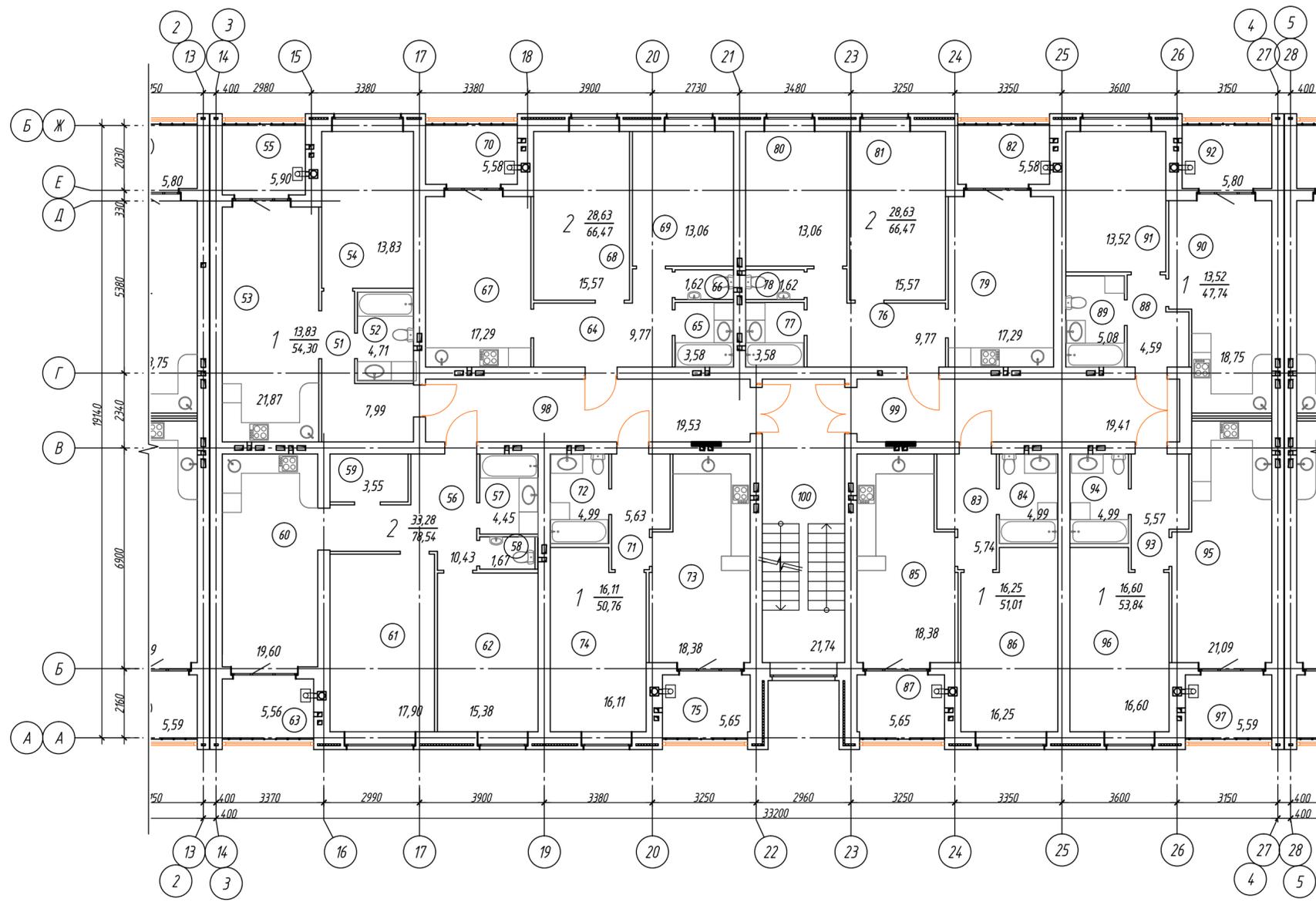
Экспликация помещений д/с в осях 1-2, А-Б (окончание)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кол. лиц
Однокомнатная квартира:			
33	Прихожая	5.74	
34	Санузел	4.99	
35	Кухня - столовая	18.38	
36	Жилая комната	16.25	
37	Отапливаемая лоджия	5.65	
Однокомнатная квартира:			
38	Прихожая	4.59	
39	Санузел	5.08	
40	Кухня - столовая	18.75	
41	Жилая комната	13.52	
42	Отапливаемая лоджия	5.80	
Однокомнатная квартира:			
43	Прихожая	5.57	
44	Санузел	4.99	
45	Кухня - столовая	21.09	
46	Жилая комната	16.60	
47	Отапливаемая лоджия	5.59	
Помещения общего пользования:			
48	Коридор	19.53	
49	Коридор	19.41	
50	Лестничная клетка	21.74	



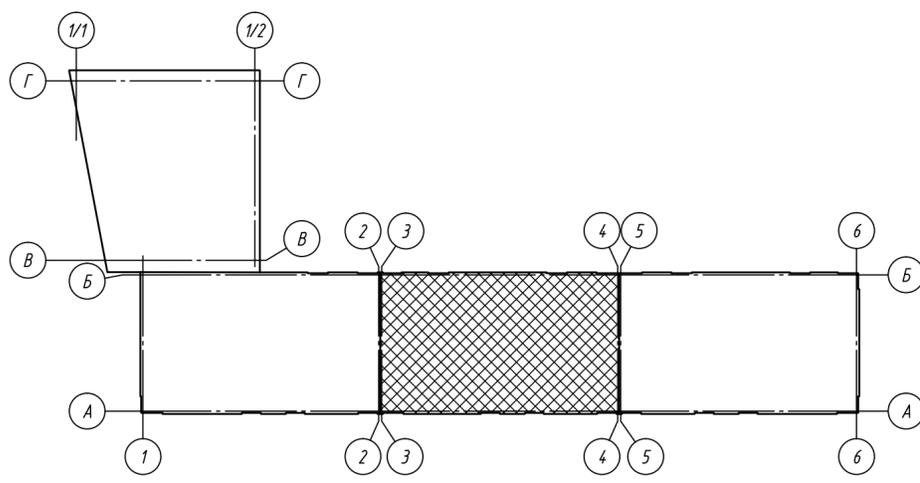
1. Ограждение лоджий ОГ выполнить по ГОСТ 25772-83 высотой 1200мм из материалов группы НГ (негорючие).

05/20-AP					
Многоквартирный жилой дом (поз.б)					
со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Сидоряко			07.20
Проверил		Лелетко			07.20
Н. Контр.		Лелетко			07.20
Жилой дом				Стадия	Лист
				п	11
План 3-го этажа. Блок-секция в осях 1-2, А-Б				ИП Галкин Д.Ф.	
Формат А2					



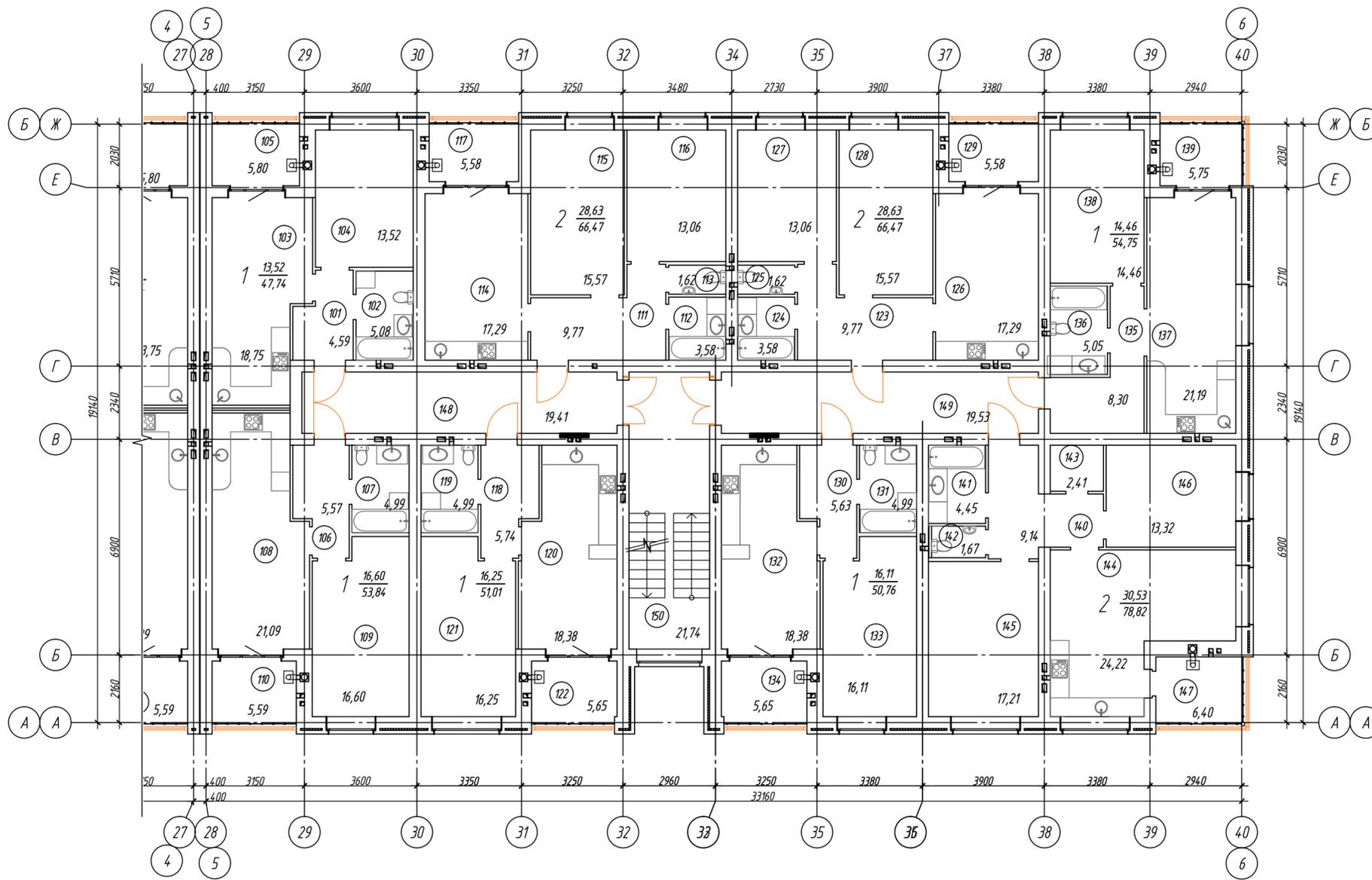
Экспликация помещений д/с в осях 3-4, А-Б (начало) Экспликация помещений д/с в осях 3-4, А-Б (окончание)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещ.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещ.
	Однокомнатная квартира:	54.30			Однокомнатная квартира:	51.01	
51	Прихожая	7.99		83	Прихожая	5.74	
52	Санузел	4.71		84	Санузел	4.99	
53	Кухня - столовая	21.87		85	Кухня - столовая	18.38	
54	Жилая комната	13.83		86	Жилая комната	16.25	
55	Отапливаемая лоджия	5.90		87	Отапливаемая лоджия	5.65	
	Двухкомнатная квартира:	78.54			Однокомнатная квартира:	47.74	
56	Прихожая	10.43		88	Прихожая	4.59	
57	Ванная	4.45		89	Санузел	5.08	
58	Туалет	1.67		90	Кухня - столовая	18.75	
59	Гардеробная	3.55		91	Жилая комната	13.52	
60	Кухня - столовая	19.60		92	Отапливаемая лоджия	5.80	
61	Жилая комната	17.90			Однокомнатная квартира:	53.84	
62	Жилая комната	15.38		93	Прихожая	5.57	
63	Отапливаемая лоджия	5.56		94	Санузел	4.99	
	Двухкомнатная квартира:	66.47		95	Кухня - столовая	21.09	
64	Прихожая	9.77		96	Жилая комната	16.60	
65	Ванная	3.58		97	Отапливаемая лоджия	5.59	
66	Туалет	1.62			Помещения общего пользования:		
67	Кухня - столовая	17.29		98	Коридор	19.53	
68	Жилая комната	15.57		99	Коридор	19.41	
69	Жилая комната	13.06		100	Лестничная клетка	21.74	
70	Отапливаемая лоджия	5.58					
	Однокомнатная квартира:	50.76					
71	Прихожая	5.63					
72	Санузел	4.99					
73	Кухня - столовая	18.38					
74	Жилая комната	16.11					
75	Отапливаемая лоджия	5.65					
	Двухкомнатная квартира:	66.47					
76	Прихожая	9.77					
77	Ванная	3.58					
78	Туалет	1.62					
79	Кухня - столовая	17.29					
80	Жилая комната	15.57					
81	Жилая комната	13.06					
82	Отапливаемая лоджия	5.58					



1. Ограждение лоджий ОГ выполнить по ГОСТ 25772-83 высотой 1200мм из материалов группы НГ (негорючие).

					05/20-AP				
					Многоквартирный жилой дом (поз.б)				
					со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Сидоряко				07.20		п	12	ИП Галкин Д.Ф.
Проверил	Лелетко				07.20				
Н. Контр.	Лелетко				07.20	План 3-го этажа. Блок-секция в осях 3-4, А-Б		ИП Галкин Д.Ф.	
							Формат		A2

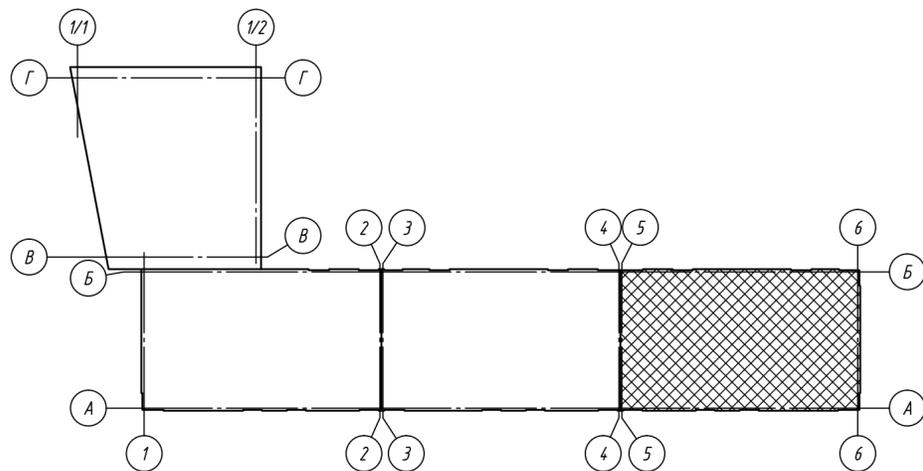


Экспликация помещений б/с в осях 5-6, А-Б (начало)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещений
Однокомнатная квартира:			
101	Прихожая	4.59	
102	Санузел	5.08	
103	Кухня - столовая	18.75	
104	Жилая комната	13.52	
105	Отапливаемая лоджия	5.80	
Однокомнатная квартира:			
106	Прихожая	5.57	
107	Санузел	4.99	
108	Кухня - столовая	21.09	
109	Жилая комната	16.60	
110	Отапливаемая лоджия	5.59	
Двухкомнатная квартира:			
111	Прихожая	9.77	
112	Ванная	3.58	
113	Туалет	1.62	
114	Кухня - столовая	17.29	
115	Жилая комната	15.57	
116	Жилая комната	13.06	
117	Отапливаемая лоджия	5.58	
Однокомнатная квартира:			
118	Прихожая	5.74	
119	Санузел	4.99	
120	Кухня - столовая	18.38	
121	Жилая комната	16.25	
122	Отапливаемая лоджия	5.65	
Двухкомнатная квартира:			
123	Прихожая	9.77	
124	Ванная	3.58	
125	Туалет	1.62	
126	Кухня - столовая	17.29	
127	Жилая комната	15.57	
128	Жилая комната	13.06	
129	Отапливаемая лоджия	5.58	

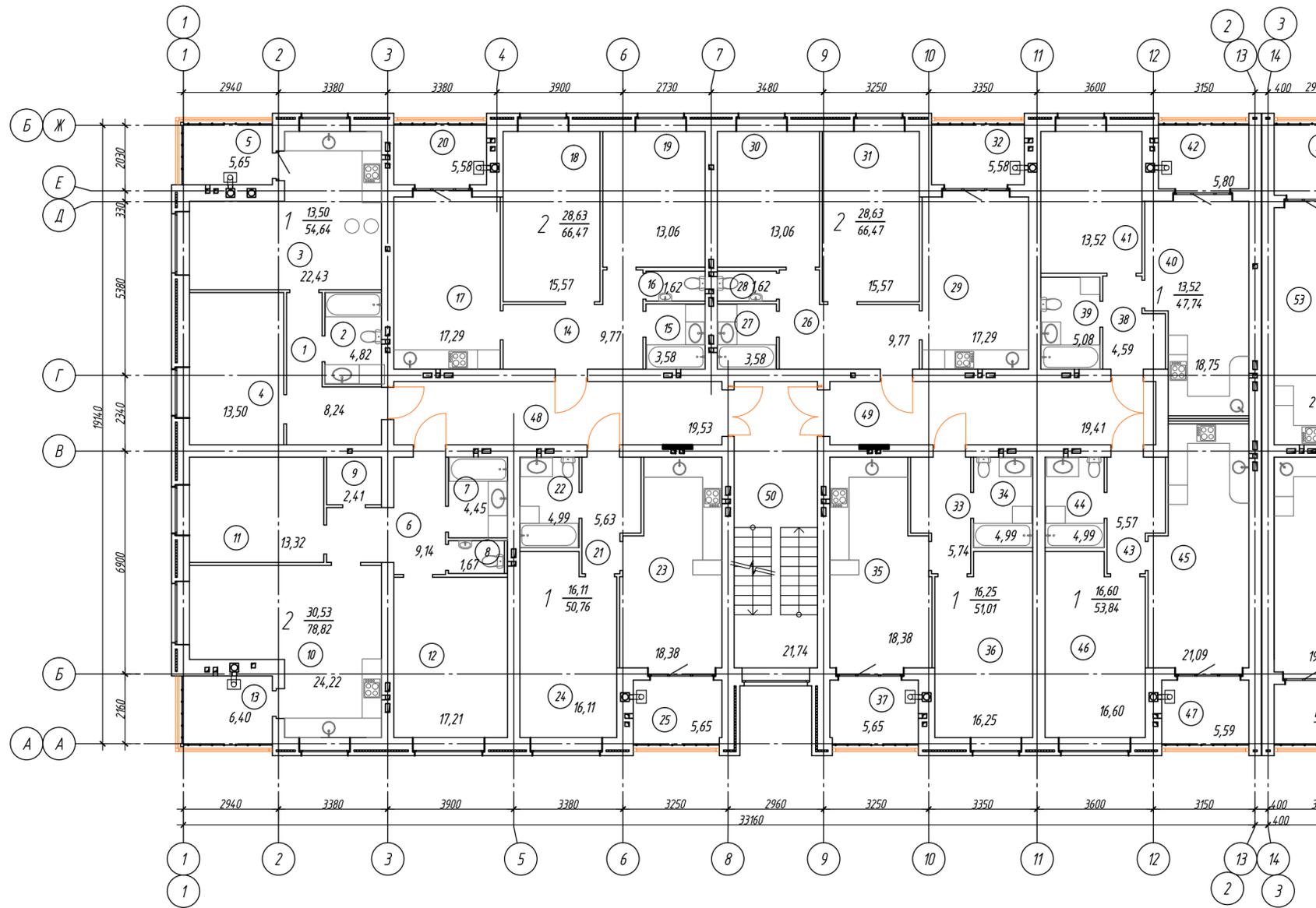
Экспликация помещений б/с в осях 5-6, А-Б (окончание)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещений
Однокомнатная квартира:			
130	Прихожая	5.63	
131	Санузел	4.99	
132	Кухня - столовая	18.38	
133	Жилая комната	16.11	
134	Отапливаемая лоджия	5.65	
Однокомнатная квартира:			
135	Прихожая	8.30	
136	Санузел	5.05	
137	Кухня - столовая	21.19	
138	Жилая комната	14.46	
139	Отапливаемая лоджия	5.75	
Двухкомнатная квартира:			
140	Прихожая	9.14	
141	Ванная	4.45	
142	Туалет	1.67	
143	Кухня - столовая	17.29	
144	Гардеробная	2.41	
145	Жилая комната	15.57	
146	Жилая комната	13.06	
147	Отапливаемая лоджия	6.40	
Помещения общего пользования:			
148	Коридор	19.41	
149	Коридор	19.53	
150	Лестничная клетка	21.74	



1. Ограждение лоджий ОГ выполнить по ГОСТ 25772-83 высотой 1200мм из материалов группы НГ (негорючие).

05/20-AP					
Многоквартирный жилой дом (поз.б) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Сидоряко			07.20
Проверил		Лелетко			07.20
Н. Контр.		Лелетко			07.20
Жилой дом				Стадия	Лист
План 3-го этажа. Блок-секция в осях 5-6, А-Б				п	13
ИП Галкин Д.Ф.					

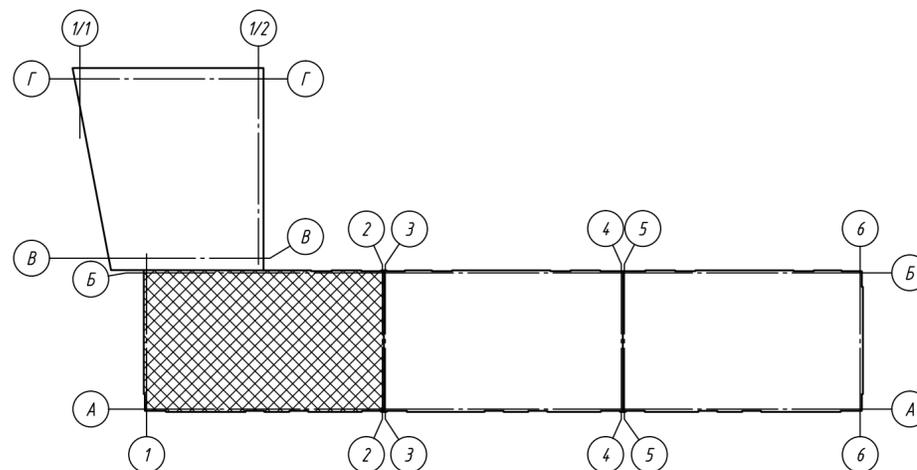


Экспликация помещений д/с в осях 1-2, А-Б (начало)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кол. лиц
Однокомнатная квартира:			
1	Прихожая	8.24	
2	Санузел	4.82	
3	Кухня - столовая	22.43	
4	Жилая комната	13.50	
5	Отапливаемая лоджия	5.65	
Двухкомнатная квартира:			
6	Прихожая	9.14	
7	Ванная	4.45	
8	Туалет	1.67	
9	Гардеробная	2.41	
10	Кухня - столовая	24.22	
11	Жилая комната	13.32	
12	Жилая комната	17.21	
13	Отапливаемая лоджия	6.40	
Двухкомнатная квартира:			
14	Прихожая	9.77	
15	Ванная	3.58	
16	Туалет	1.62	
17	Кухня - столовая	17.29	
18	Жилая комната	15.57	
19	Жилая комната	13.06	
20	Отапливаемая лоджия	5.58	
Однокомнатная квартира:			
21	Прихожая	5.63	
22	Санузел	4.99	
23	Кухня - столовая	18.38	
24	Жилая комната	16.11	
25	Отапливаемая лоджия	5.65	
Двухкомнатная квартира:			
26	Прихожая	9.77	
27	Ванная	3.58	
28	Туалет	1.62	
29	Кухня - столовая	17.29	
30	Жилая комната	15.57	
31	Жилая комната	13.06	
32	Отапливаемая лоджия	5.58	

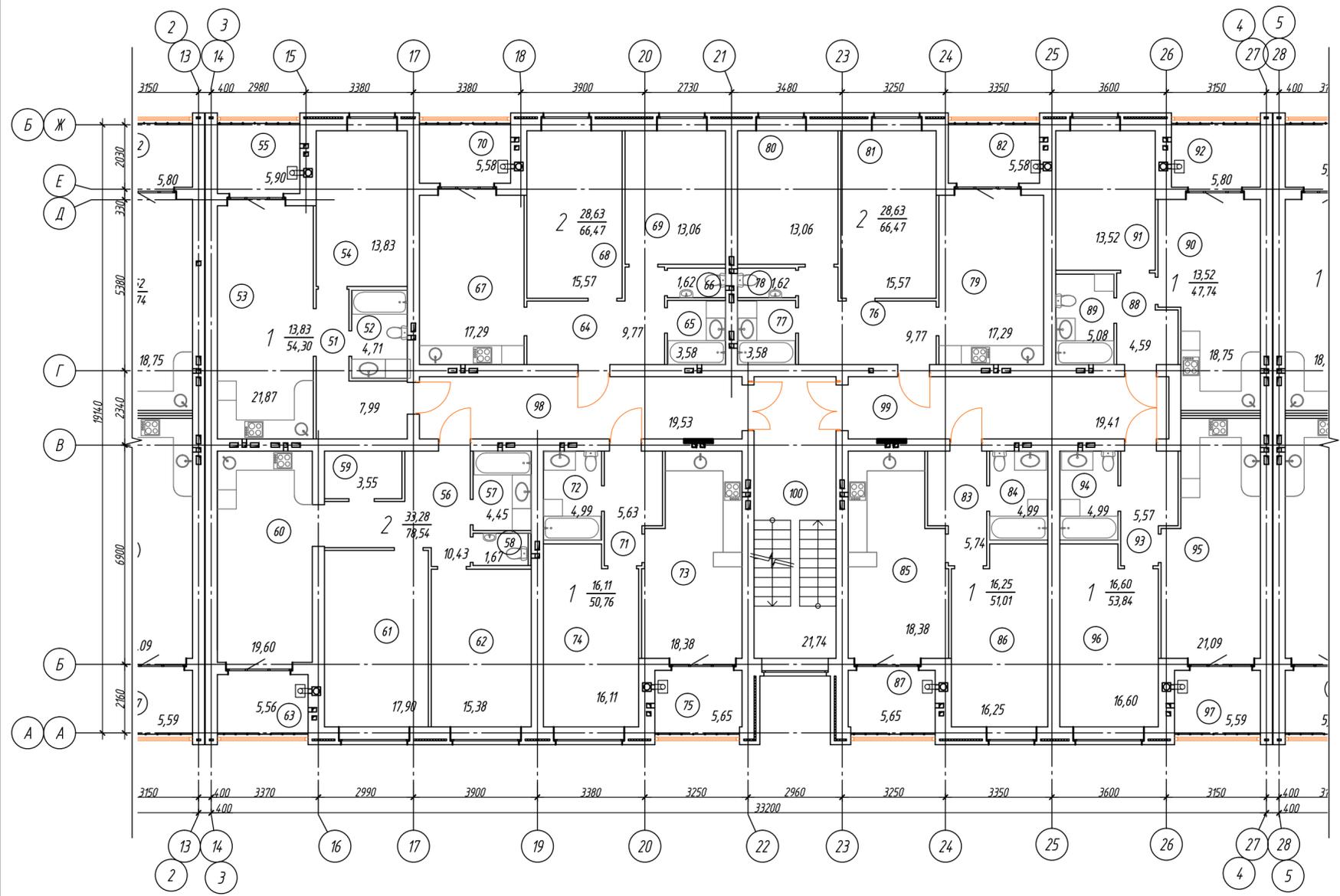
Экспликация помещений д/с в осях 1-2, А-Б (окончание)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кол. лиц
Однокомнатная квартира:			
33	Прихожая	5.74	
34	Санузел	4.99	
35	Кухня - столовая	18.38	
36	Жилая комната	16.25	
37	Отапливаемая лоджия	5.65	
Однокомнатная квартира:			
38	Прихожая	4.59	
39	Санузел	5.08	
40	Кухня - столовая	18.75	
41	Жилая комната	13.52	
42	Отапливаемая лоджия	5.80	
Однокомнатная квартира:			
43	Прихожая	5.57	
44	Санузел	4.99	
45	Кухня - столовая	21.09	
46	Жилая комната	16.60	
47	Отапливаемая лоджия	5.59	
Помещения общего пользования:			
48	Коридор	19.53	
49	Коридор	19.41	
50	Лестничная клетка	21.74	



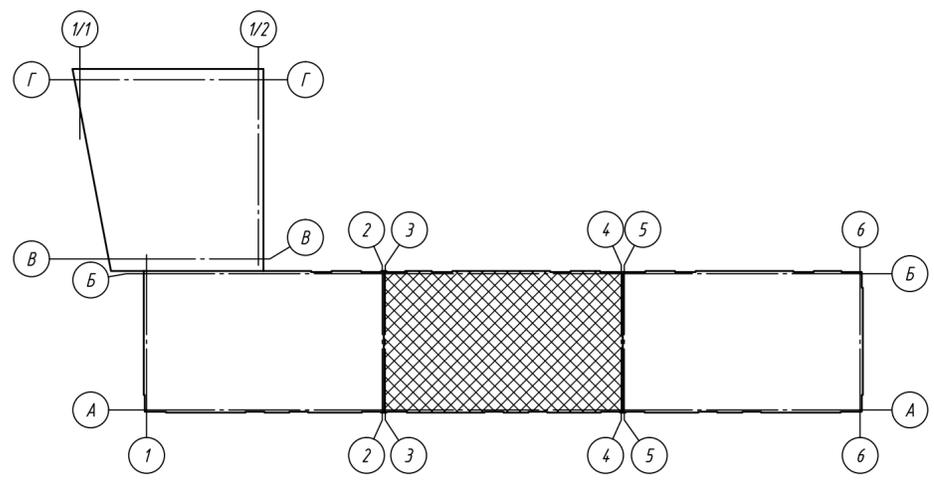
1. Ограждение лоджий ОГ выполнить по ГОСТ 25772-83 высотой 1200мм из материалов группы НГ (негорючие).

05/20-AP					
Многоквартирный жилой дом (поз.б) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Сидоряко			07.20
Проверил		Лелетко			07.20
Н. Контр.		Лелетко			07.20
Жилой дом				Стадия	Лист
				п	14
План 4-го этажа. Блок-секция в осях 1-2, А-Б				ИП Галкин Д.Ф.	
Формат А2					

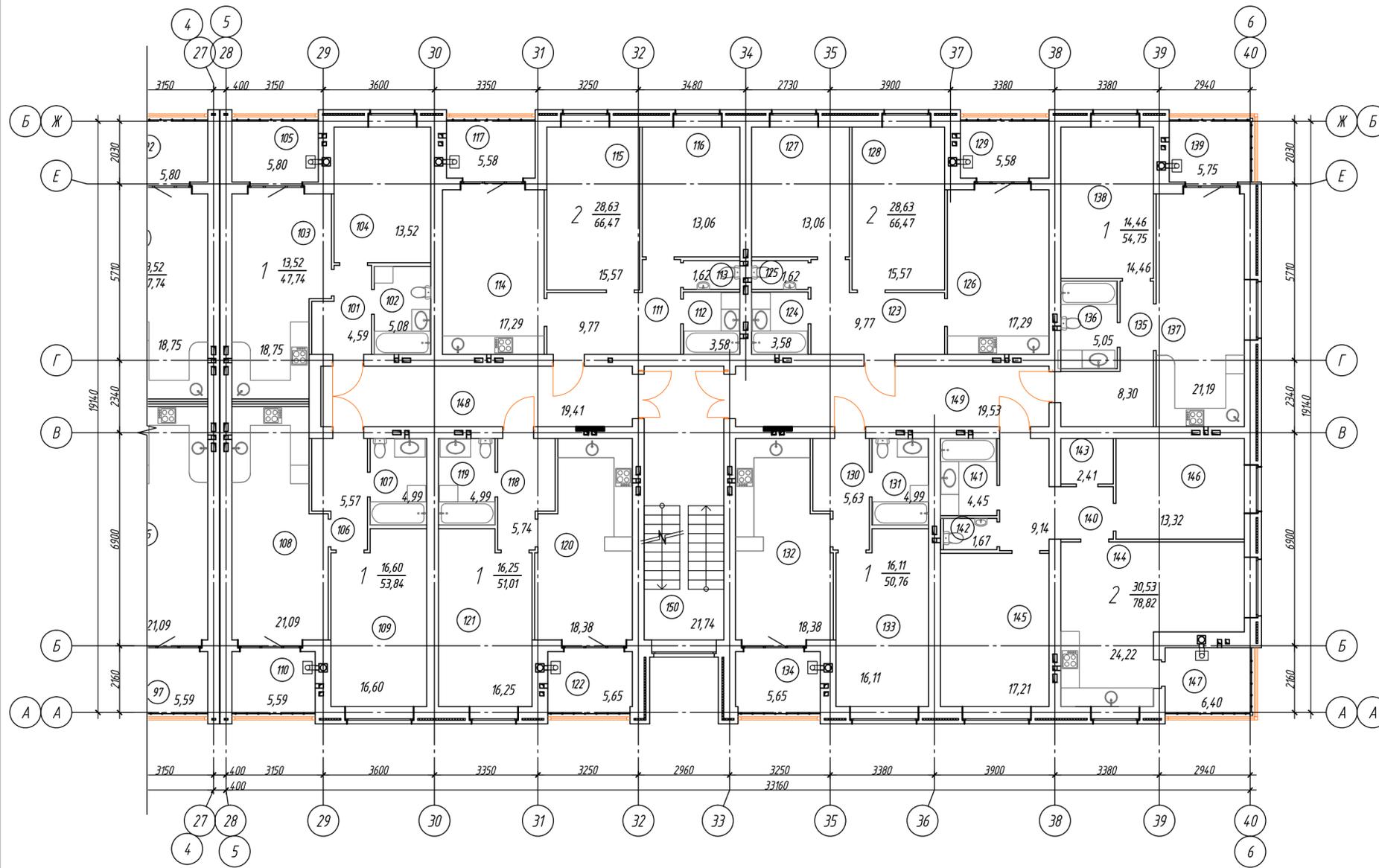


Экспликация помещений б/с в осях 3-4, А-Б (начало) Экспликация помещений б/с в осях 3-4, А-Б (окончание)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещ.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещ.
	Однокомнатная квартира:	54.30			Однокомнатная квартира:	51.01	
51	Прихожая	7.99		83	Прихожая	5.74	
52	Санузел	4.71		84	Санузел	4.99	
53	Кухня-столовая	21.87		85	Кухня-столовая	18.38	
54	Жилая комната	13.83		86	Жилая комната	16.25	
55	Отапливаемая лоджия	5.90		87	Отапливаемая лоджия	5.65	
	Двухкомнатная квартира:	78.54			Однокомнатная квартира:	47.74	
56	Прихожая	10.43		88	Прихожая	4.59	
57	Ванная	4.45		89	Санузел	5.08	
58	Туалет	1.67		90	Кухня-столовая	18.75	
59	Гардеробная	3.55		91	Жилая комната	13.52	
60	Кухня-столовая	19.60		92	Отапливаемая лоджия	5.80	
61	Жилая комната	17.90			Однокомнатная квартира:	53.84	
62	Жилая комната	15.38		93	Прихожая	5.57	
63	Отапливаемая лоджия	5.56		94	Санузел	4.99	
	Двухкомнатная квартира:	66.47		95	Кухня-столовая	21.09	
64	Прихожая	9.77		96	Жилая комната	16.60	
65	Ванная	3.58		97	Отапливаемая лоджия	5.59	
66	Туалет	1.62			Помещения общего пользования:		
67	Кухня-столовая	17.29		98	Коридор	19.53	
68	Жилая комната	15.57		99	Коридор	19.41	
69	Жилая комната	13.06		100	Лестничная клетка	21.74	
70	Отапливаемая лоджия	5.58					
	Однокомнатная квартира:	50.76					
71	Прихожая	5.63					
72	Санузел	4.99					
73	Кухня-столовая	18.38					
74	Жилая комната	16.11					
75	Отапливаемая лоджия	5.65					
	Двухкомнатная квартира:	66.47					
76	Прихожая	9.77					
77	Ванная	3.58					
78	Туалет	1.62					
79	Кухня-столовая	17.29					
80	Жилая комната	15.57					
81	Жилая комната	13.06					
82	Отапливаемая лоджия	5.58					

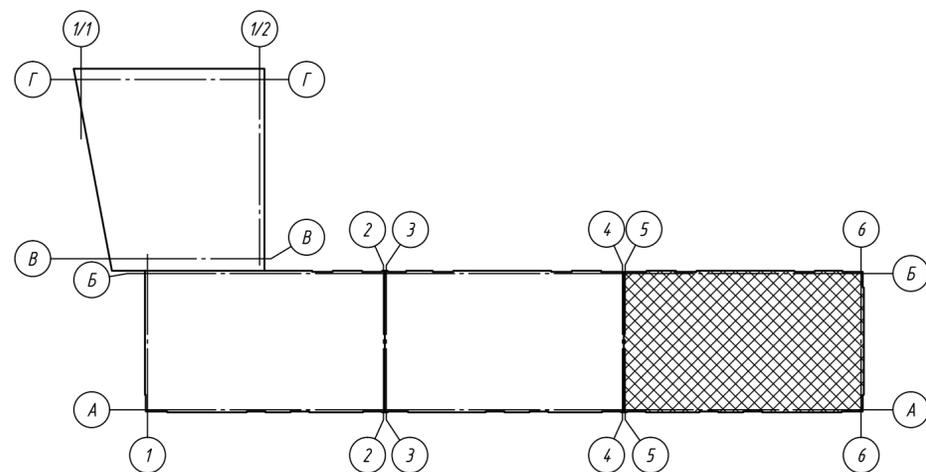


					05/20-AP					
					Многоквартирный жилой дом (поз.б) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой дом	Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Сидоряко	Лелетко	07.20				п	15		
Проверил	Лелетко		07.20							
Н. Контр.	Лелетко		07.20			План 4-го этажа. Блок-секция в осях 3-4, А-Б	ИП Галкин Д.Ф.			
								Формат А2		

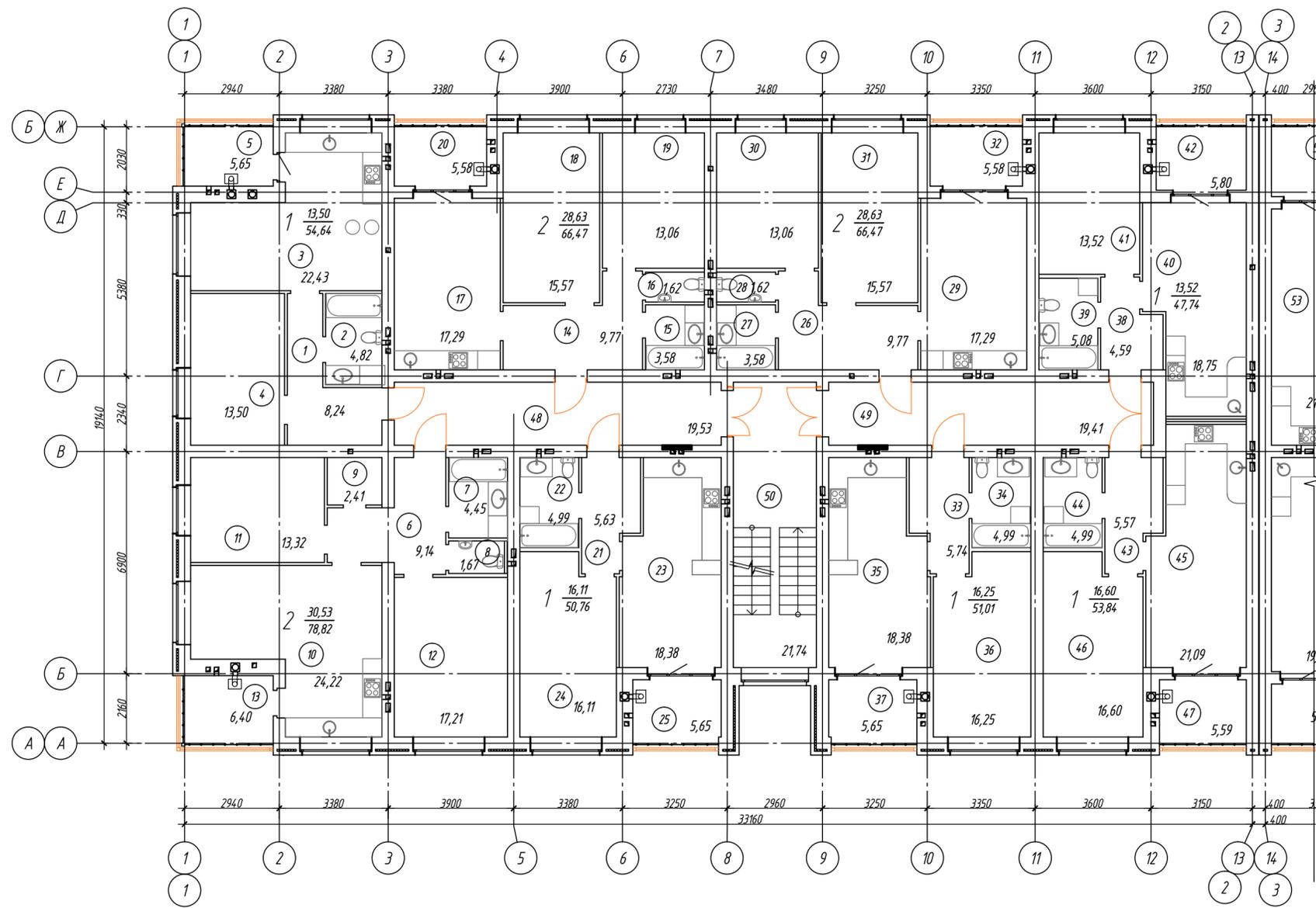


Экспликация помещений б/с в осях 5-6, А-Б (начало)

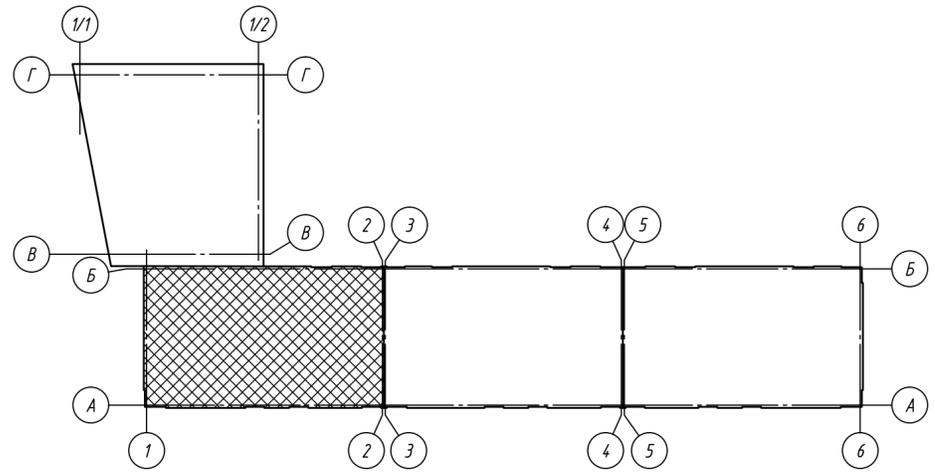
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. лиц	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. лиц
Однокомнатная квартира:				Однокомнатная квартира:			
101	Прихожая	4.59		130	Прихожая	5.63	
102	Санузел	5.08		131	Санузел	4.99	
103	Кухня - столовая	18.75		132	Кухня - столовая	18.38	
104	Жилая комната	13.52		133	Жилая комната	16.11	
105	Отапливаемая лоджия	5.80		134	Отапливаемая лоджия	5.65	
Однокомнатная квартира:				Однокомнатная квартира:			
106	Прихожая	5.57		135	Прихожая	8.30	
107	Санузел	4.99		136	Санузел	5.05	
108	Кухня - столовая	21.09		137	Кухня - столовая	21.19	
109	Жилая комната	16.60		138	Жилая комната	14.46	
110	Отапливаемая лоджия	5.59		139	Отапливаемая лоджия	5.75	
Двухкомнатная квартира:				Двухкомнатная квартира:			
111	Прихожая	9.77		140	Прихожая	9.14	
112	Ванная	3.58		141	Ванная	4.45	
113	Туалет	1.62		142	Туалет	1.67	
114	Кухня - столовая	17.29		143	Гардеробная	2.41	
115	Жилая комната	15.57		144	Кухня - столовая	24.22	
116	Жилая комната	13.06		145	Жилая комната	17.21	
117	Отапливаемая лоджия	5.58		146	Жилая комната	13.32	
Однокомнатная квартира:				Отапливаемая лоджия:			
118	Прихожая	5.74		147	Отапливаемая лоджия	6.40	
				Помещения общего пользования:			
119	Санузел	4.99		148	Коридор	19.41	
120	Кухня - столовая	18.38		149	Коридор	19.53	
121	Жилая комната	16.25		150	Лестничная клетка	21.74	
122	Отапливаемая лоджия	5.65					
Двухкомнатная квартира:							
123	Прихожая	9.77					
124	Ванная	3.58					
125	Туалет	1.62					
126	Кухня - столовая	17.29					
127	Жилая комната	15.57					
128	Жилая комната	13.06					
129	Отапливаемая лоджия	5.58					



					05/20-AP			
					Многоквартирный жилой дом (поз.б) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой дом		
Разработал	Сидоряко	Лелетко	Сидоряко	07.20	Стадия			Лист
Проверил	Лелетко	Лелетко	Лелетко	07.20	п			16
Н. Контр.	Лелетко	Лелетко	Лелетко	07.20	План 4-го этажа. Блок-секция в осях 5-6, А-Б		ИП Галкин Д.Ф.	
					Формат А2			

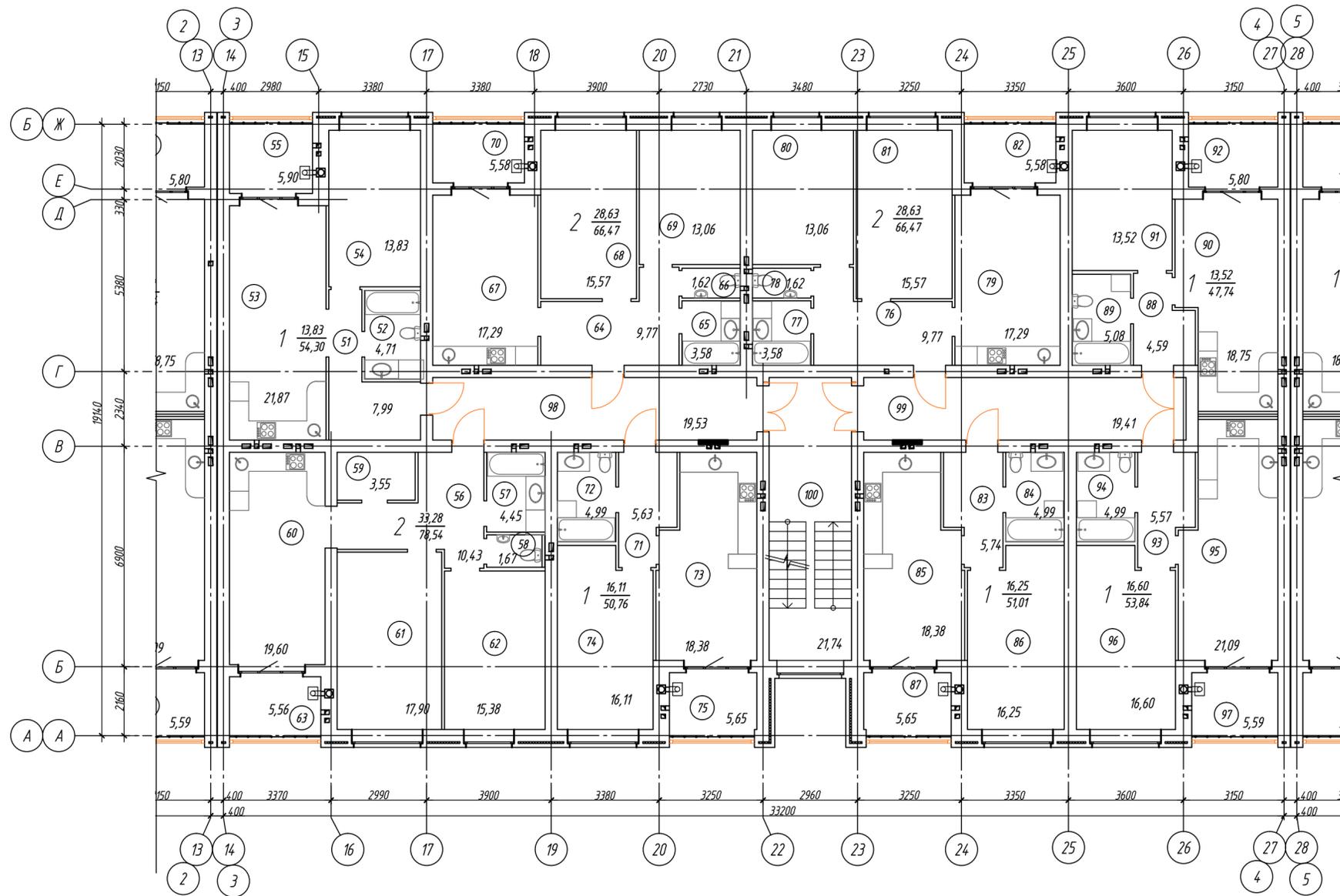


Экспликация помещений д/с в осях 1-2, А-Б (начало)				Экспликация помещений д/с в осях 1-2, А-Б (окончание)			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кол. лиц.	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кол. лиц.
	Однокомнатная квартира:	54.64			Однокомнатная квартира:	51.01	
1	Прихожая	8.24		33	Прихожая	5.74	
2	Санузел	4.82		34	Санузел	4.99	
3	Кухня - столовая	22.43		35	Кухня - столовая	18.38	
4	Жилая комната	13.50		36	Жилая комната	16.25	
5	Отапливаемая лоджия	5.65		37	Отапливаемая лоджия	5.65	
	Двухкомнатная квартира:	78.82			Однокомнатная квартира:	4.7.74	
6	Прихожая	9.14		38	Прихожая	4.59	
7	Ванная	4.45		39	Санузел	5.08	
8	Туалет	1.67		40	Кухня - столовая	18.75	
9	Гардеробная	2.41		41	Жилая комната	13.52	
10	Кухня - столовая	24.22		42	Отапливаемая лоджия	5.80	
11	Жилая комната	13.32			Однокомнатная квартира:	53.84	
12	Жилая комната	17.21		43	Прихожая	5.57	
13	Отапливаемая лоджия	6.40		44	Санузел	4.99	
	Двухкомнатная квартира:	66.47		45	Кухня - столовая	21.09	
14	Прихожая	9.77		46	Жилая комната	16.60	
15	Ванная	3.58		47	Отапливаемая лоджия	5.59	
16	Туалет	1.62			Помещения общего пользования:		
17	Кухня - столовая	17.29		48	Коридор	19.53	
18	Жилая комната	15.57		49	Коридор	19.41	
19	Жилая комната	13.06		50	Лестничная клетка	21.74	
20	Отапливаемая лоджия	5.58					
	Однокомнатная квартира:	50.76					
21	Прихожая	5.63					
22	Санузел	4.99					
23	Кухня - столовая	18.38					
24	Жилая комната	16.11					
25	Отапливаемая лоджия	5.65					
	Двухкомнатная квартира:	66.47					
26	Прихожая	9.77					
27	Ванная	3.58					
28	Туалет	1.62					
29	Кухня - столовая	17.29					
30	Жилая комната	15.57					
31	Жилая комната	13.06					
32	Отапливаемая лоджия	5.58					



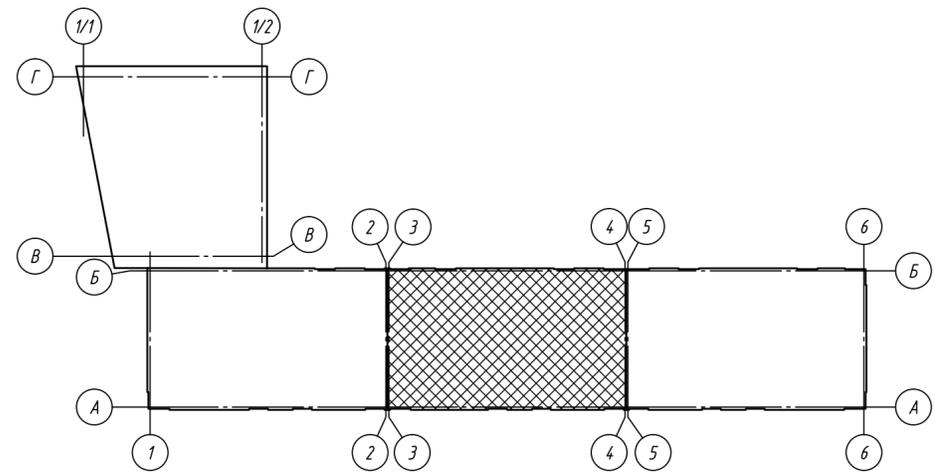
1. Ограждение лоджий ОГ выполнить по ГОСТ 25772-83 высотой 1200мм из материалов группы НГ (негорючие).

05/20-AP					
Многоквартирный жилой дом (поз.б)					
со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Сидоряко			07.20
Проверил		Лелетко			07.20
Н. Контр.		Лелетко			07.20
Жилой дом				Стадия	Лист
				п	17
План 5-го этажа.				ИП Галкин Д. Ф.	
Блок-секция в осях 1-2, А-Б				Формат А2	



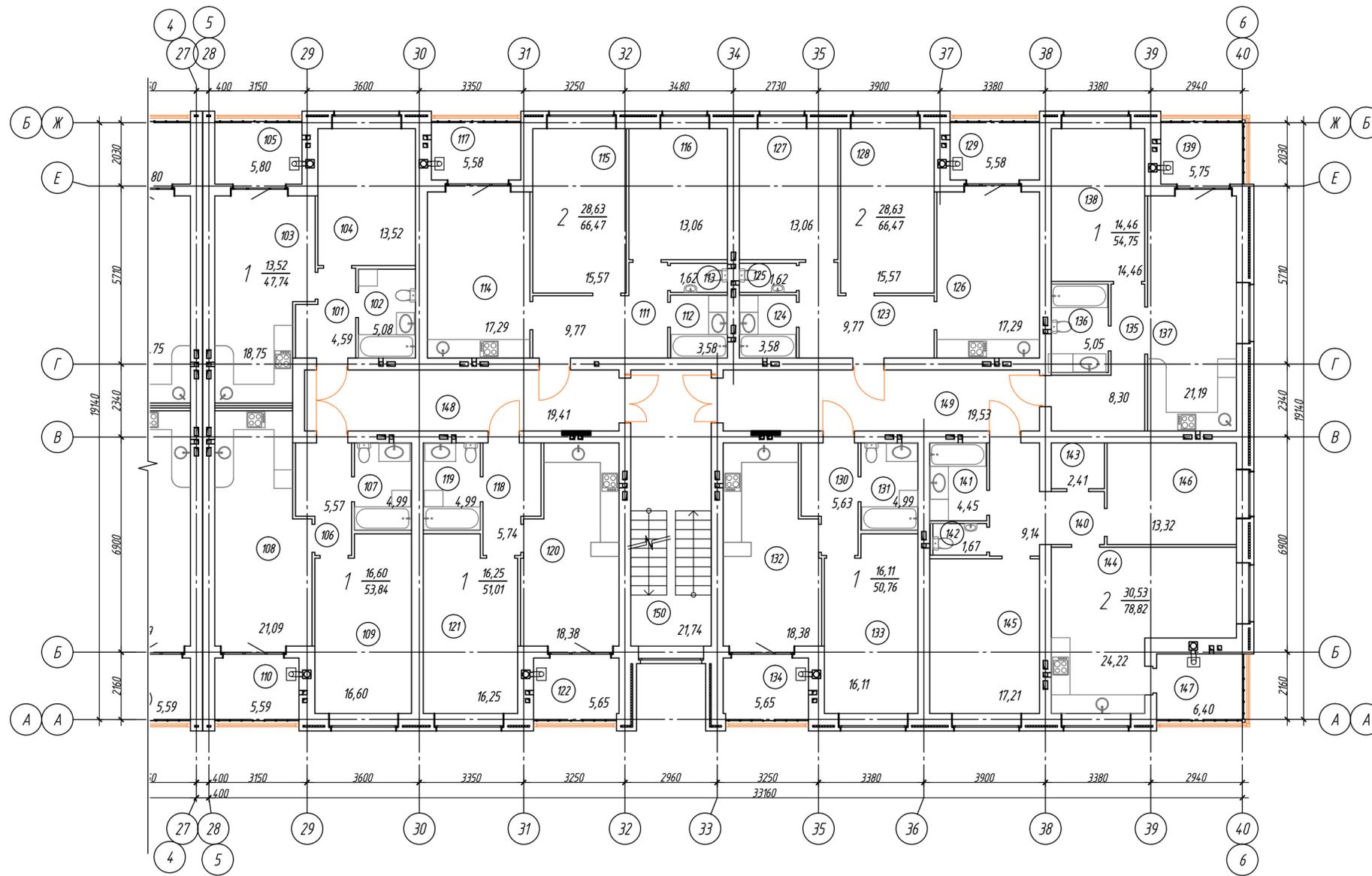
Экспликация помещений б/с в осях 3-4, А-Б (начало)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещений	Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещений
	Однокомнатная квартира:	54.30			Однокомнатная квартира:	51.01	
51	Прихожая	7.99		83	Прихожая	5.74	
52	Санузел	4.71		84	Санузел	4.99	
53	Кухня - столовая	21.87		85	Кухня - столовая	18.38	
54	Жилая комната	13.83		86	Жилая комната	16.25	
55	Отапливаемая лоджия	5.90		87	Отапливаемая лоджия	5.65	
	Двухкомнатная квартира:	78.54			Однокомнатная квартира:	4.7.74	
56	Прихожая	10.43		88	Прихожая	4.59	
57	Ванная	4.45		89	Санузел	5.08	
58	Туалет	1.67		90	Кухня - столовая	18.75	
59	Гардеробная	3.55		91	Жилая комната	13.52	
60	Кухня - столовая	19.60		92	Отапливаемая лоджия	5.80	
61	Жилая комната	17.90			Однокомнатная квартира:	53.84	
62	Жилая комната	15.38		93	Прихожая	5.57	
63	Отапливаемая лоджия	5.56		94	Санузел	4.99	
	Двухкомнатная квартира:	66.47		95	Кухня - столовая	21.09	
64	Прихожая	9.77		96	Жилая комната	16.60	
65	Ванная	3.58		97	Отапливаемая лоджия	5.59	
66	Туалет	1.62			Помещения общего пользования:		
67	Кухня - столовая	17.29		98	Коридор	19.53	
68	Жилая комната	15.57		99	Коридор	19.41	
69	Жилая комната	13.06		100	Лестничная клетка	21.74	
70	Отапливаемая лоджия	5.58					
	Однокомнатная квартира:	50.76					
71	Прихожая	5.63					
72	Санузел	4.99					
73	Кухня - столовая	18.38					
74	Жилая комната	16.11					
75	Отапливаемая лоджия	5.65					
	Двухкомнатная квартира:	66.47					
76	Прихожая	9.77					
77	Ванная	3.58					
78	Туалет	1.62					
79	Кухня - столовая	17.29					
80	Жилая комната	15.57					
81	Жилая комната	13.06					
82	Отапливаемая лоджия	5.58					



1. Ограждение лоджий ОГ выполнить по ГОСТ 25772-83 высотой 1200мм из материалов группы НГ (негорючие).

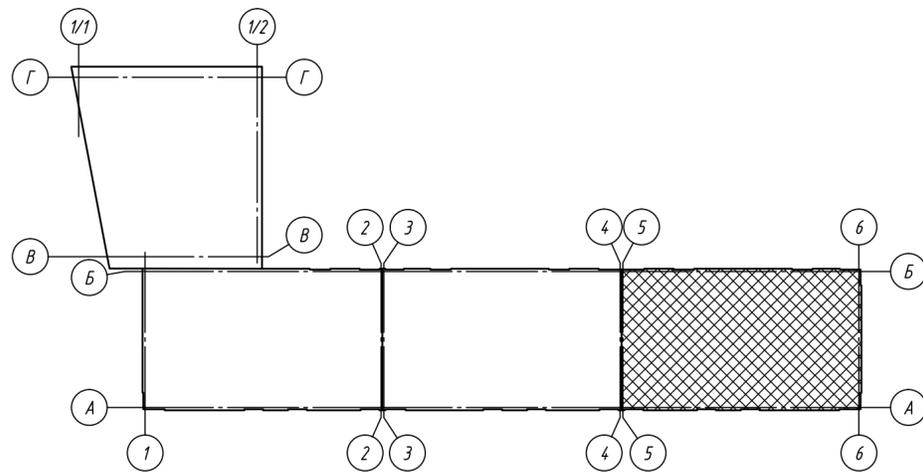
						05/20-AP			
						Многоквартирный жилой дом (поз.б)			
						со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Сидоряко			07.20		п	18	
Проверил		Лелетко			07.20				
Н. Контр.		Лелетко			07.20	План 5-го этажа. Блок-секция в осях 3-4, А-Б		ИП Галкин Д.Ф.	
						Формат		A2	



Экспликация помещений д/с в осях 5-6, А-Б (начало)

Экспликация помещений д/с в осях 5-6, А-Б (окончание)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. этаж	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. этаж
	Однокомнатная квартира:	47.74			Однокомнатная квартира:	50.76	
101	Прихожая	4.59		130	Прихожая	5.63	
102	Санузел	5.08		131	Санузел	4.99	
103	Кухня - столовая	18.75		132	Кухня - столовая	18.38	
104	Жилая комната	13.52		133	Жилая комната	16.11	
105	Отапливаемая лоджия	5.80		134	Отапливаемая лоджия	5.65	
	Однокомнатная квартира:	53.84			Однокомнатная квартира:	54.75	
106	Прихожая	5.57		135	Прихожая	8.30	
107	Санузел	4.99		136	Санузел	5.05	
108	Кухня - столовая	21.09		137	Кухня - столовая	21.19	
109	Жилая комната	16.60		138	Жилая комната	14.46	
110	Отапливаемая лоджия	5.59		139	Отапливаемая лоджия	5.75	
	Двухкомнатная квартира:	66.47			Двухкомнатная квартира:	78.82	
111	Прихожая	9.77		140	Прихожая	9.14	
112	Ванная	3.58		141	Ванная	4.45	
113	Туалет	1.62		142	Туалет	1.67	
114	Кухня - столовая	17.29		143	Гардеробная	2.41	
115	Жилая комната	15.57		144	Кухня - столовая	24.22	
116	Жилая комната	13.06		145	Жилая комната	17.21	
117	Отапливаемая лоджия	5.58		146	Жилая комната	13.32	
	Однокомнатная квартира:	51.01		147	Отапливаемая лоджия	6.40	
118	Прихожая	5.74			Помещения общего пользования:		
119	Санузел	4.99		148	Коридор	19.41	
120	Кухня - столовая	18.38		149	Коридор	19.53	
121	Жилая комната	16.25		150	Лестничная клетка	21.74	
122	Отапливаемая лоджия	5.65					
	Двухкомнатная квартира:	66.47					
123	Прихожая	9.77					
124	Ванная	3.58					
125	Туалет	1.62					
126	Кухня - столовая	17.29					
127	Жилая комната	15.57					
128	Жилая комната	13.06					
129	Отапливаемая лоджия	5.58					



1. Ограждение лоджий ОГ выполнить по ГОСТ 25772-83 высотой 1200мм из материалов группы НГ (негорючие).

						05/20-AP			
						Многоквартирный жилой дом (поз.б) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Сидоряко			07.20		п	19	
Проверил		Лелетко			07.20				
Н. Контр.		Лелетко			07.20				
						План 5-го этажа. Блок-секция в осях 5-6, А-Б		ИП Галкин Д.Ф.	
								Формат А2	