ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
к договору аренды земельного участка
от 23.12.2019 № 3883

г. Брянск “ 22 ” июня 202 0 г.
(место заключения договора)

Управление имущественных отношений Брянской области в лице начальника управления **Карелиной Светланы Ивановны**, действующего на основании Положения об управлении имущественных отношений Брянской области, утвержденного Указом Губернатора Брянской области от 29.01.2013 № 66, именуемое в дальнейшем Арендодатель, и **общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Мегаполис-Строй»** (далее – **ООО СЗ «Мегаполис-Строй»**) в лице директора **Кубарева Алексея Валерьевича,** действующего на основании устава, именуемое в дальнейшем Арендатор, и именуемые в дальнейшем Стороны, на основании статьи 23 Федерального закона от 08.06.2020 № 166-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях принятия неотложных мер, направленных на обеспечение устойчивого развития экономики и предотвращения последствий новой коронавирусной инфекции», заявления ООО СЗ «Мегаполис-Строй» от 18.06.2020 № 185 о заключении дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка, предусматривающего увеличение срока действия договора аренды на 3 года, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Пункт 2.1. Раздела II договора аренды от 23.12.2019 № 3883 изложить в следующей редакции:

«2.1. Срок аренды участка составляет 11 (одиннадцать) лет, 5 (пять) месяцев, 30 (тридцать) дней с 06.12.2019 года по 04.06.2031 года».

2. Договор аренды от 23.12.2019 № 3883 в части неизмененной Соглашением считать действующим.

4. Соглашение подлежит государственной регистрации в управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.

5. Соглашение составлено в 2 (двух) подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

6. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ: Управление имущественных отношений Брянской области
Почтовый адрес: 241002, г. Брянск, б-р Гагарина, 25, т.74-29-44, 64-41-39, 41-64-02
Р/счет: 40101810300000010008 Банк: Отделение Брянск
БИК: 041501001
ИНН: 3250059309 КПП: 325701001 ОГРН: 1053244057085, 12.04.2005, Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №2 по Брянской области

М.П. (подпись) **С.И. Карелина** (Ф.И.О.)

АРЕНДАТОР: ООО СЗ «Мегаполис-Строй»
Адрес: 241037, Брянская область, Брянский р-н, п. Путевка, ул. Окружная, д. 22
ИНН /КПП 3250518136/324501001
Р/с 40702810208000000711 в Брянском ОСБ № 8605 АО Сбербанк России
к/с 30101810400000000601 БИК 041501601
ОГРН 1103256002190, 19.08.2010, Межрайонная ИФНС № 10 по Брянской области

М.П. (подпись) **А.В. Кубарев** (Ф.И.О.)