

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.05.2022, поступившего на рассмотрение 12.05.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
12.05.2022г. № КУВИ-999/2022-499623			
Кадастровый номер:	32:02:0390204:363		

Номер кадастрового квартала:	32:02:0390204
Дата присвоения кадастрового номера:	14.11.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Брянская область, р-н Брянский, п Мичуринский
Площадь, м2:	5234 +/- 25
Кадастровая стоимость, руб:	7059723.88
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	32:00:0000000:637
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения многоквартирных жилых домов
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Андриевская Людмила Анатольевна

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

М.П.
: 810490158440644165935972892464908511266
:
: 23.03.2021 23.06.2022

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
12.05.2022г. № КУВИ-999/2022-499623			
Кадастровый номер:		32:02:0390204:363	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Субъект Российской Федерации Брянская область
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 32:02:0390204:363-32/001/2019-1 18.11.2019 11:47:56
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		17.01.2020 10:06:18
	номер государственной регистрации:		32:02:0390204:363-32/001/2020-3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 06.12.2019 по 04.06.2031 с 06.12.2019 по 04.06.2031
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Мегаполис-Строй", ИНН: 3250518136
	основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка, № 3866, выдан 23.12.2019, дата государственной регистрации: 17.01.2020, номер государственной регистрации: 32:02:0390204:363-32/001/2020-2 Дополнительное соглашение, выдан 22.06.2020, Управление имущественных отношений Брянской области Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка, находящегося в областной собственности от 23.12.2019 №3866 об отсрочке арендной платы, выдан 03.09.2020
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

М.П.
: 810490158440644165935972892464908511266

: 23.03.2021 23.06.2022

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4		
12.05.2022г. № КУВИ-999/2022-499623		
Кадастровый номер:	32:02:0390204:363	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

М.П.
: 810490158440644165935972892464908511266

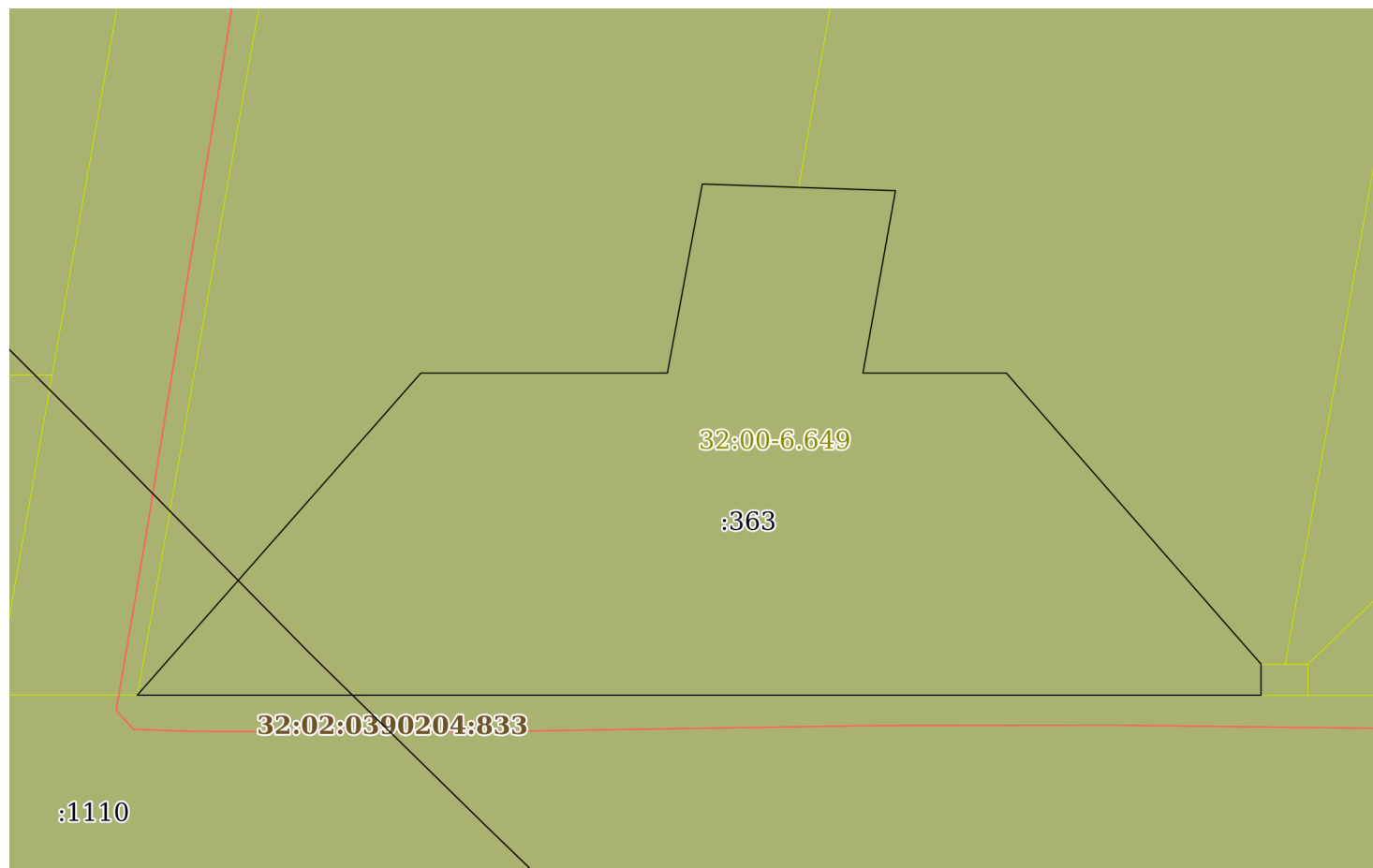
: 23.03.2021 23.06.2022

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
12.05.2022г. № КУВИ-999/2022-499623			
Кадастровый номер:		32:02:0390204:363	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:900

Условные обозначения

полное наименование должности	М.П.	инициалы, фамилия

: 81049015844064465935972892464908511266

: 23.03.2021 23.06.2022