

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Российская Федерация, город Брянск,
Двадцать первое декабря две тысячи семнадцатого года

Мы, индивидуальный предприниматель **Кубарев Алексей Валерьевич**, СНИЛС 066-549-411 90, дата рождения: 07.05.1981 года, место рождения: р.п. Погар Брянской области, пол: мужской, гражданство Российской Федерации, паспорт 15 02 533026, выдан 16.03.2002 года Погарским РОВД Брянской обл., код подразделения: 322-023, адрес регистрации: город Брянск, улица Тарджиманова, дом № 38, действующий на основании свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя серии 32 № 001805827 от 01.12.2011 года, зарегистрированного Администрацией г. Брянска 14.10.2002 года за № 59992, именуемый в дальнейшем «Арендодатель» с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Мегаполис-Строй», юридический адрес: 241519 Брянская область, Брянский р-он, п. Путевка, ул. Окружная, д.22, свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 32 № 001722625, выдано 19.08.2010 года МИФНС № 10 по Брянской области; ОГРН 1103256002190, ИНН 3250518136, КПП 324501001, в лице **Шахторина Владимира Викторовича**, СНИЛС: 065-942-701 86, дата рождения: 02.08.1980 года, место рождения: гор. Керчь, Крым, Украина, пол: мужской, гражданство Российской Федерации, паспорт 15 04 429887 выдан 12.09.2005 года Отделом внутренних дел Бежицкого района города Брянска, код подразделения: 322-001, адрес регистрации: Брянская область, город Брянск, улица Романа Брянского, дом № 1-А, квартира № 17, действующего на основании доверенности 32 АБ 1155462, удостоверенной 29.09.2016 года Гордеевой Бэллой Ахсаровной, нотариусом Брянского нотариального округа Брянской области, зарегистрированной в реестре за № 5-4644, именуемое в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, заключили настоящий передаточный акт о нижеследующем:

1. «Арендодатель» в соответствии с договором аренды от 21.12.2017 года № 16/772 передал «Арендатору», **земельный участок** категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для размещения многоквартирных жилых домов, площадь 11372 кв.м., кадастровый номер 32:02:0220308:772, адрес (местонахождение) объекта: Брянская область, Брянский район, поселок Путевка, мкр. Мегаполис-Парк, сроком на 5 (Пять) лет.
2. Претензий у «Арендатора» к «Арендодателю» по существу договора не имеется.

Настоящий акт составлен в трех экземплярах, один из которых передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области, и по одному передается сторонам в договоре.

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Индивидуальный предприниматель **Кубарев Алексей Валерьевич**, СНИЛС 066-549-411 90, дата рождения: 07.05.1981 года, место рождения: р.п. Погар Брянской области, пол: мужской, гражданство Российской Федерации, паспорт 15 02 533026, выдан 16.03.2002 года Погарским РОВД Брянской обл., код подразделения: 322-023, адрес регистрации: город Брянск, улица Тарджиманова, дом № 38, действующий на основании свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя серии 32 № 001805827 от 01.12.2011 года, зарегистрированного Администрацией г. Брянска 14.10.2002 года за № 59992, **расчетный счет № 40802810608000002743 в Брянском отделении №8605 ПАО Сбербанк России, БИК 041501601, к/с 30101810400000000601.**

Кубарев Алексей Валерьевич
Ф.И.О. полностью

[Подпись]
подпись

АРЕНДАТОР:

Общество с ограниченной ответственностью «Мегаполис-Строй»
Юридический адрес: 241519 Брянская область, Брянский р-он, п. Путевка, ул. Окружная, д.22, Тел: (4832) 65-33-77
ИНН/КПП 3250518136 / 324501001, ОГРН 1103256002190
Банковские реквизиты:
р/с 40702810800047105553 в Ф-ле Банка ГПБ (АО) «Среднерусский», БИК 047003716, к/с 30101810700000000716.

в лице **Шахторина Владимира Викторовича**, действующего на основании доверенности:

Шахторин Владимир Викторович
Ф.И.О. полностью



[Подпись]
подпись